



№13 (983)
13 февраля 2018 года
ОФИЦИАЛЬНАЯ
ЧАСТЬ

ВСЯ ТВЕРЬ

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.02.2018 г.

г. Тверь

№ 170

О внесении изменений в постановление администрации города Твери от 19.10.2017 № 1383 «О реализации федерального приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в городе Твери в период с 2018 по 2023 годы»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Твери от 19.10.2017 № 1383 «О реализации федерального приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в городе Твери в период с 2018 по 2023 годы» (далее – Постановление) следующие изменения:

0.1. В Порядке представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении общественной территории, подлежащей благоустройству, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2023 годы» (далее – Порядок):

0.1.1. Раздел 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«2. Порядок подачи и рассмотрения предложений

2.1. Граждане и организации направляют свои предложения по включению общественной территории для благоустройства:

- лично в рабочие дни - в понедельник-четверг с 9.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 13.45) и в пятницу с 9.00 до 16.45 (перерыв с 13.00 до 13.45) по адресу: 170100, город Тверь, улица Советская, дом 11, кабинет 69 (отдел по работе с документами);

- на адрес электронной почты: dogogi@adm.tver.ru

- через «Интернет-приемную» на официальном сайте администрации города Твери: <http://www.tver.ru/dialog/reception/>;

- иными доступными способами.»

1.1.2. Приложение к Порядку признать утратившим силу.

1.2. Приложение № 5 к Постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2018.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Приложение к постановлению администрации города Твери от 12.02.2018 г. № 170
«Приложение №5 к постановлению администрации города Твери от 19.10.2017 №1383

Состав общественной комиссии

Председатель Комиссии: Огоньков Алексей Валентинович	Глава города Твери
Заместитель председателя Комиссии: Прокудин Владимир Анатольевич	заместитель Главы администрации города Твери
Секретарь Комиссии: Владимиров Константин Николаевич	главный специалист департамента дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери
Члены Комиссии:	
1. Александров Андрей Александрович	заместитель начальника департамента дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери
2. Арестов Дмитрий Николаевич	начальник департамента архитектуры и строительства администрации города Твери
3. Аристов Евгений Викторович	заместитель начальника департамента архитектуры и строительства администрации города Твери
4. Воронцова Анна Алексеевна	заместитель начальника правового управления администрации города Твери
5. Грещев Геннадий Геннадьевич	руководитель рабочей группы «Качество повседневной жизни» регионального штаба РО ОНФ

6. Касаева Наталья Александровна	начальник управления информации и аналитики администрации города Твери
7. Козлова Светлана Юрьевна	депутат Тверской городской Думы
8. Маликов Никита Валерьевич	руководитель архитектурного бюро Никиты Маликова
9. Никитина Кристина Анатольевна	главный архитектор города Твери
10. Огиенко Любовь Николаевна	заместитель Главы администрации города Твери
11. Парамонов Павел Александрович	председатель комиссии Общественной палаты города Твери по промышленной и экономической политике, содействию предпринимательству, руководителю некоммерческого партнерства «Институт регионального развития»
12. Прусакова Галина Федоровна	глава администрации Пролетарского района в городе Твери
13. Санников Дмитрий Валерьевич	начальник департамента дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери
14. Синягин Дмитрий Николаевич	глава администрации Заволжского района в городе Твери
15. Сычев Артур Вячеславович	депутат Тверской городской Думы
16. Холодов Илья Александрович	руководитель фракции партии «Единая Россия» в Тверской городской Думе
17. Хоменко Людмила Григорьевна	глава администрации Московского района в городе Твери
18. Чубуков Максим Владимирович	глава администрации Центрального района в городе Твери

Начальник департамента дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта Д.В. Санников*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.02.2018 г.

г. Тверь

№ 171

О порядке и условиях предоставления ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска работникам с ненормированным рабочим днем в Муниципальном казенном учреждении «Центр по обслуживанию учреждений культуры, спорта и молодежной политики»

В соответствии со статьей 119 Трудового кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить, что работникам Муниципального казенного учреждения «Центр по обслуживанию учреждений культуры, спорта и молодежной политики» (далее – МКУ «Центр по обслуживанию учреждений культуры, спорта и молодежной политики»), которые при необходимости эпизодически привлекаются по распоряжению директора к выполнению своих трудовых функций за пределами нормальной продолжительности рабочего времени, предоставляется ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск в связи с ненормированным рабочим днем (далее - дополнительный отпуск).

2. Утвердить следующий перечень должностей работников МКУ «Центр по обслуживанию учреждений культуры, спорта и молодежной политики» с ненормированным рабочим днем, имеющих право на дополнительный отпуск, а также продолжительность дополнительного отпуска по соответствующим должностям:

№	Должность	Продолжительность дополнительного отпуска
1	Директор	5
2	Заместитель директора	3 – 5
3	Делопроводитель	3
4	Бухгалтер	3
5	Инженер	3
6	Специалист по кадрам	3
7	Специалист по работе с молодежью	3
8	Методист по физической культуре	3

3. Установить, что право на дополнительный отпуск возникает у работника МКУ «Центр по обслуживанию учреждений культуры, спорта и молодежной политики» независимо от продолжительности работы в условиях ненормированного рабочего дня.

4. Установить, что дополнительный отпуск, предоставляемый работникам МКУ «Центр по обслуживанию учреждений культуры, спорта и молодежной политики» с ненормированным рабочим днем, суммируется с ежегодным основным оплачиваемым отпуском. В случае переноса либо неиспользования дополнительного отпуска, а также увольнения право на указанный отпуск реализуется в порядке, установленном трудовым законодательством Российской Федерации для ежегодных оплачиваемых отпусков.

5. Оплата дополнительных отпусков, предоставляемых работникам с ненормированным рабочим днем, производится в пределах фонда оплаты труда МКУ «Центр по обслуживанию учреждений культуры, спорта и молодежной политики».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.02.2018 г.

г. Тверь

№ 172

О внесении изменений в постановление администрации города Твери от 21.03.2014 № 339 «Об обязательном аудите бухгалтерской (финансовой) отчетности муниципальных унитарных предприятий города Твери»

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Твери от 21.03.2014 № 339 «Об обязательном аудите бухгалтерской (финансовой) отчетности муниципальных унитарных предприятий города Твери» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. в пункте 1.2 постановления слова «Федеральными стандартами аудиторской деятельности» заменить словами «междуна-

родными стандартами аудита»;

1.2. в пунктах 2.3 и 2.4 постановления слова «департамент экономики, инвестиций и промышленной политики администрации города Твери» заменить словами «департамент экономического развития администрации города Твери»;

1.3 пункт 3.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2. Аудиторское заключение составляется в соответствии с международными стандартами аудита, введенными в действие на территории Российской Федерации приказом Министерства финансов Российской Федерации от 24.10.2016 № 192н и приказом Министерства финансов Российской Федерации от 09.11.2016 № 207н.»;

1.4. абзац восьмой пункта 3.3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«- информацию для руководства аудируемого лица и представляем его собственника, полученную по результатам аудита, предусмотренную Международным стандартом аудита 260 (пересмотренный) «Информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление», введенным в действие приказом Министерства финансов Российской Федерации от 09.11.2016 № 207н.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.02.2018 г.

г. Тверь

№ 37-пр

О назначении публичных слушаний по документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 16 и 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери, решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери», постановлением администрации города Твери от 07.10.2016 № 1663 «О подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери», рассмотрев за-

явление Покотило Татьяны Петровны, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

1. Назначить публичные слушания по документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери – на 15 марта 2018 года в 18:00 часов по адресу: город Тверь, ул. Новая Заря, д. 23 (муниципальное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 3).

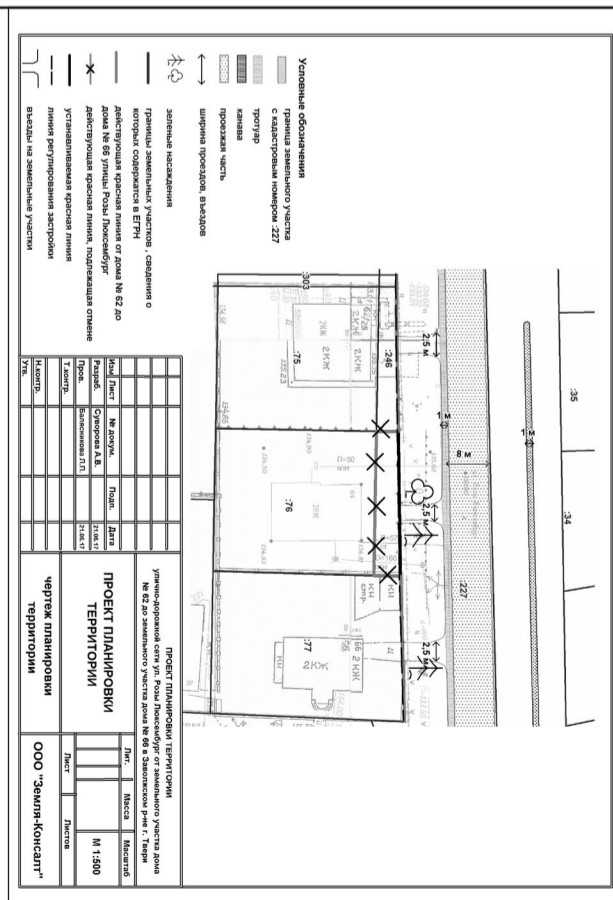
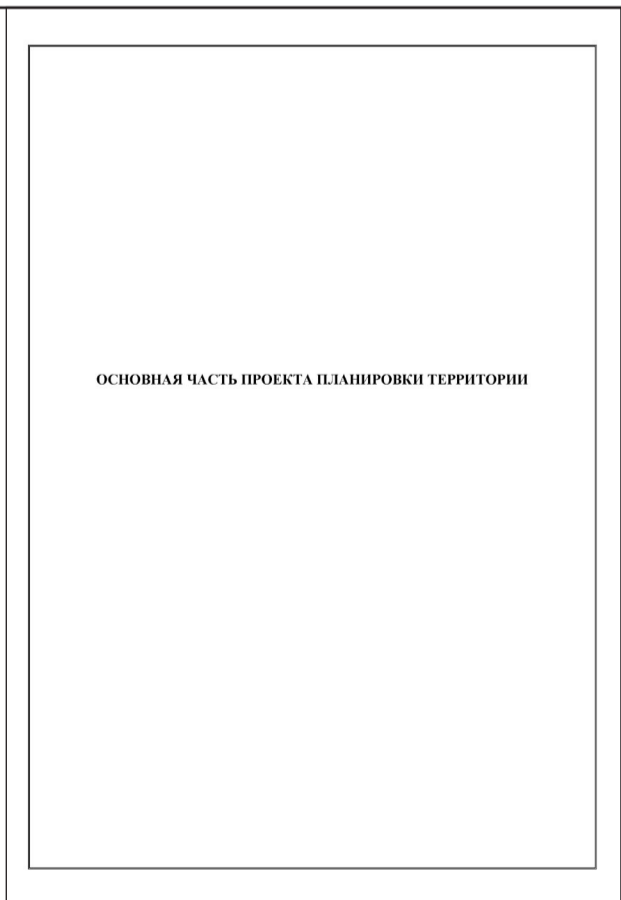
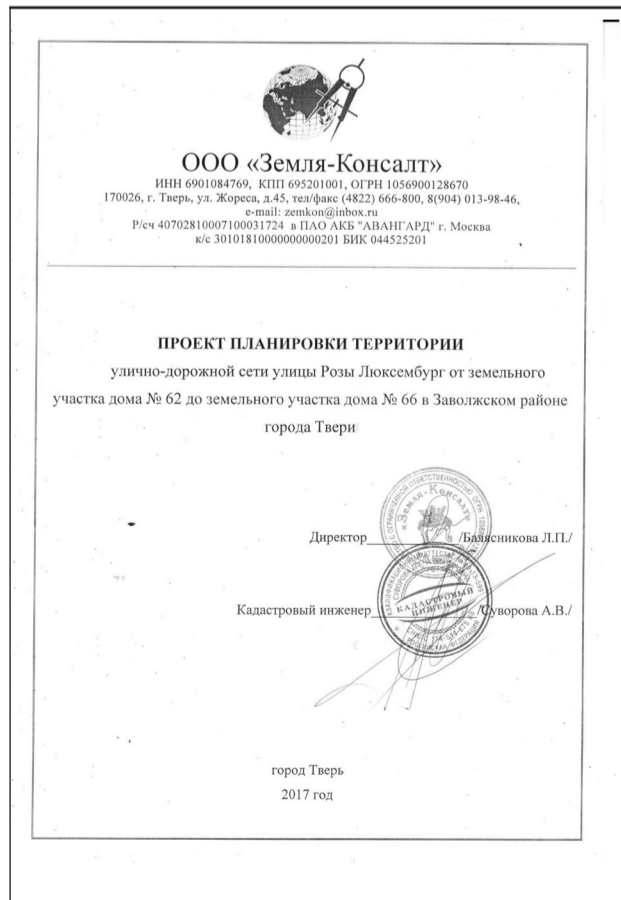
2. Комиссии по землепользованию и застройке города Твери организовать и провести публичные слушания в порядке, предусмотренном решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери».

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.

4. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы администрации города Твери В.А. Прокудина.

Глава города Твери А.В. Огоньков



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект планировки территории разрабатывается для переноса красной линии на север от земельного участка с кадастровым номером 69-40/0100602/76, расположенного: город Тверь, улица Розы Люксембург, дом № 64, принадлежащего Покотило Татьяне Петровне на праве Собственности (№ 69-69-02/062/2013-514 от 05.08.2013) на 3,7 метра от западной границы и на 4,5 метра от восточной границы земельного участка. Данные промеры и координаты отображены на чертеже межевания территории в составе Проекта межевания территории от 16.06.2017 г. подготовленного кадастровым инженером Суворовой А.В..

Исходная документация, используемая при подготовке проекта планировки территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери:

- Задание на разработку документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери, выданное начальником департамента архитектуры и строительства администрации г. Твери Е.В. Бокаревым ;
- Постановление администрации города Твери от 07.10.2016 г. № 1663 «О подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери.

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери разработана согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций следующих нормативных документов:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- Жилищный кодекс РФ;
- СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- Положение о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального обоснования муниципальных образований Тверской области утвержденное постановлением Администрации Тверской области № 335-па от 13.11.2011г.;
- Генеральный план г. Твери (решение Тверской городской Думы от 25.12.2012 №193 (394));
- Решение ТГД от 02.07.2003 г. № 71 (редакция 09.06.2016) «Правила землепользования и застройки г. Твери»

Инженерно-техническое обеспечение прилегающих территорий обеспечивается существующими сетями и сооружениями. Существующие инженерные сети и сооружения представлены на Схеме размещения инженерных сетей и сооружений (М 1:500). В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Твери, инженерно-технические объекты (сооружения, коммуникации), предназначенные для инженерно-технического обеспечения зданий и сооружений (электро-, тепло-, газо-, водоснабжение, водоотведение, телефонизация и др.) в пределах территории одного квартала и расположенные на отдельном земельном участке или в пределах принадлежащего физическим или юридическим лицам земельного участка, являются разрешенными при условии их соответствия техническим регламентам.

Документация по планировке территории разработана на современной топографической основе. Источник получения топографической основы:

Наименование организации	ООО «Кит»
Юридический адрес	170002, г. Тверь ул. Александра Завидова, д.24
Фактический адрес	170002, г. Тверь ул. Александра Завидова, д.24
Телефон/факс	8-4822-35-45-71
Контактный телефон	8 - 910 - 937 - 23 - 31
ИНН	6952015957
КПП	695001001
ОГРН	1086952004204
Банк	Тверской филиал АБ «РОССИЯ» г.Тверь
Р/С	407 028 100 401 10 002 189
К/С	301 018 107 000 000 00 909

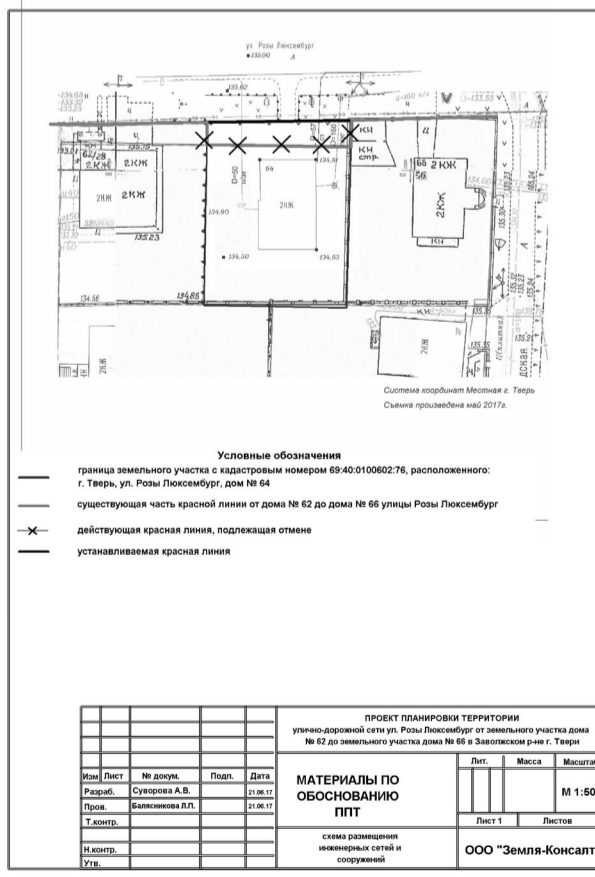
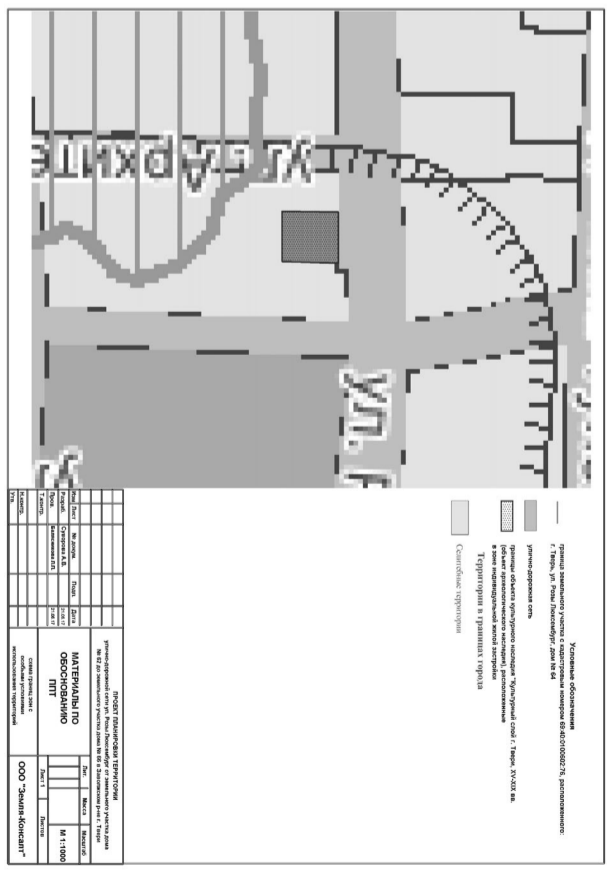
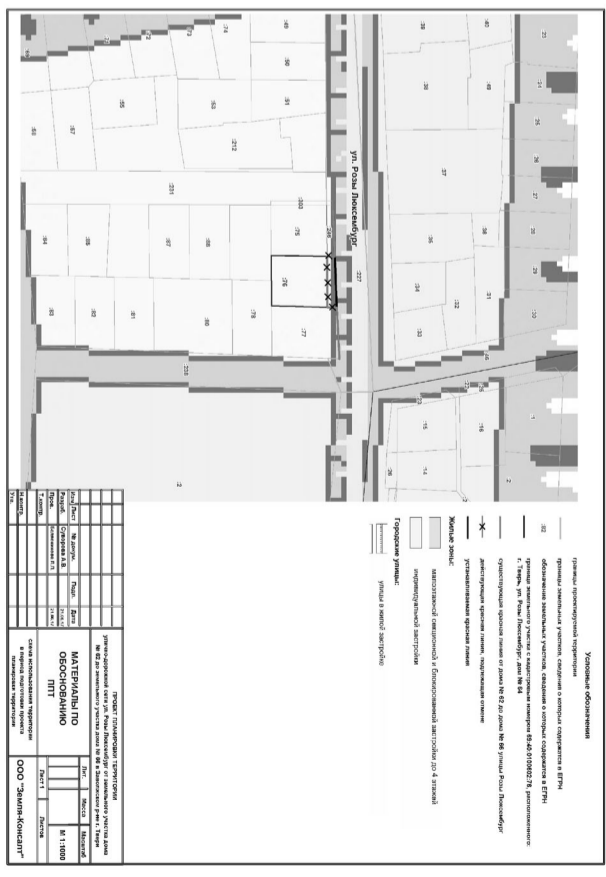
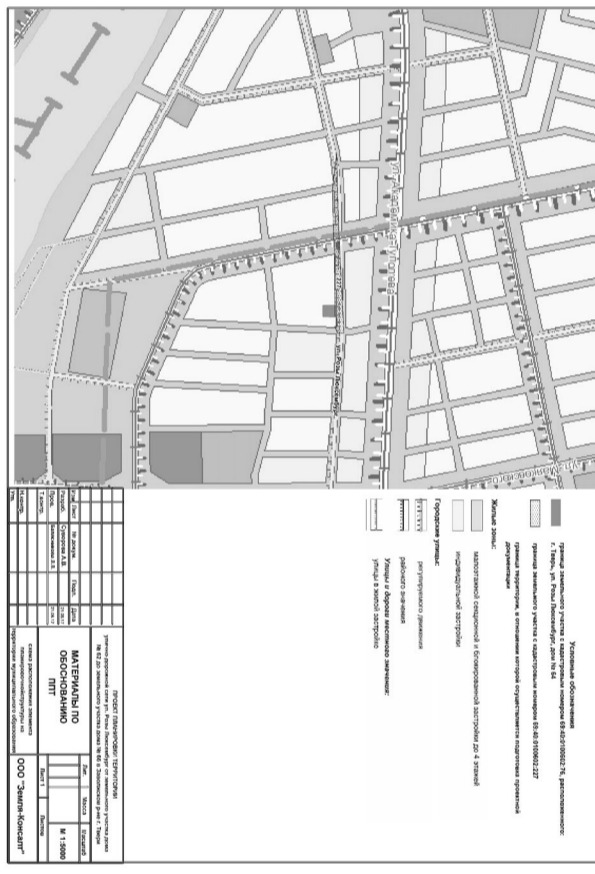
БИК	042809909
ОКВЭД	74.20.3—Геодезическая и картографическая деятельность
ОКПО	85360941
e-mail:	karaush_gm.tver.kit@yandex.ru
Директор	Карауш Григорий Михайлович

Дата создания топографической основы- май 2017 г., система координат- местная, город Тверь.

Приложение:

1. Задание на разработку документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери;
2. Постановление администрации города Твери от 07.10.2016 г. №1663 «О подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери;
3. Топографическая съемка земельного участка;
4. Свидетельство СРО АИИС.

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери


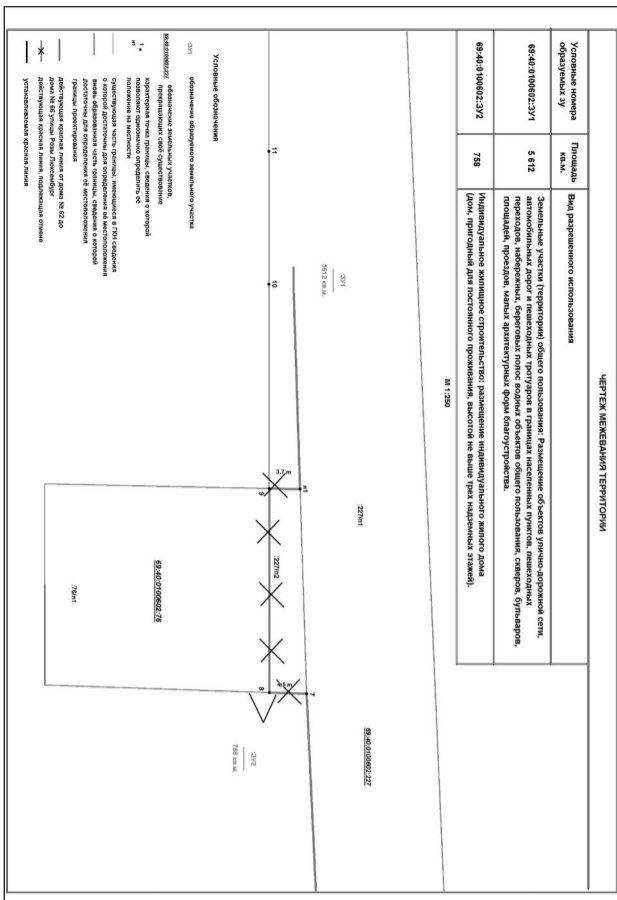
1. Сведения о заказчике работ по подготовке проекта межевания территории земельного участка:

Покоцко Татьяна Петровна

2. Сведения о кадастровом инженерере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Суворова Алёна Викторовна
 № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 69-13-599
 Контактный телефон: 8 (920) 173-35-54
 Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 170100, г. Тверь, ул. Вольного Пескорода д.13; suvorova169@yandex.ru
 Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: ООО «Земля - Консалт»

Подпись: *(А.В. Суворова)* Дата « 16 » июня 2017 г.

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ:

№	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Кадастровый инженер	Суворова А.В.	<i>(Signature)</i>

Проект межевания территории состоит из пояснительной записки и чертежа межевания территории.

Графические приложения:

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб чертежа	Кол-во листов
1	Чертеж проекта межевания территории	1:500	1

3

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект межевания территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург выполнен на основании Задания на разработку документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери, выданного начальником департамента архитектуры и строительства администрации г. Твери Е.В. Бокаревым. Нормативная, правовая и методическая база, используемая при подготовке проекта межевания территории:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Картографический материал выполнен в местной системе координат МСК-69.

Целью разработки проекта межевания территории является перенос красной линии от земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100602:76, расположенного: город Тверь, улица Розы Люксембург, дом № 64, принадлежащего Покоцко Татьяне Петровне на праве Собственности (№ 69-40:02/062/2013-514 от 05.08.2013).

В настоящее время красная линия проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100602:76. Планируется перенос красной линии на 3,7 метра от западной границы и на 4,5 метра от восточной границы земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100602:76.

В соответствии со ст. 11.7 Земельного кодекса РФ, при перераспределении нескольких смежных земельных участков образуются несколько других смежных земельных участков, и существование таких смежных земельных участков прекращается. В данном случае, в связи с перераспределением, существование земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0100602:227, 69:40:0100602:76 прекращается. В соответствии с вышеизложенным, образуются земельные участки:

4

1. 69:40:0100602:3V1, площадью 5612 кв.м., с видом разрешенного использования: Земельные участки (территории) общего пользования: Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства;

2. 69:40:0100602:3V2, площадью 758 кв.м., с видом разрешенного использования: Индивидуальное жилищное строительство: размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей).

Кадастровый номер земельного участка	Состав образуемых земельных участков	Площадь частей исходных земельных участков и территорий, включаемых в состав образуемых земельных участков
2	3	4
69:40:0100602:3V1	-227м ²	5612 м ²
69:40:0100602:3V2	-227м ² + 76м ²	100 м ² + 658 м ² = 758 м ²

На территории проектирования существует установления система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат МСК-69. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

Приложения:

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100602:76 от 25.05.2017 № 99/2017/18212130 (в 1-м экземпляре на 3-х страницах).

5

УТВЕРЖДАЮ:
Е.В. Бокарев
(начальник департамента архитектуры и строительства администрации г. Твери)

ЗАДАНИЕ
На разработку документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери.

1. Основания для разработки	1. Постановление администрации города Твери от 07.10.2016 № 1663 «О подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери».
2. Заказчик	1.1. Заявка 13.10.2016 № 29-868/02 Покоцко Татьяна Петровна
3. Подразучки	По выбору заказчика
4. Цели проекта	4.1. Обеспечение устойчивого развития территорий. 4.2. Выделение элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, на которых планируется разместить объекты капитального строительства, границы земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, выполнение проекта межевания. 4.3. Обоснование и законодательное оформление границ территорий общего пользования. 4.4. Определение в соответствии с утвержденными нормативными градостроительными проекционными параметрами и границах участков зеленых насаждений, объектов социальной инфраструктуры, схем организации улично-дорожной сети и планов инженерных коммуникаций.
5. Нормативная, правовая и методическая база	5.1. Градостроительный кодекс РФ 5.2. Земельный кодекс РФ 5.3. Жилищный кодекс РФ 5.4. СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» 5.5. Положение о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования муниципальных образований Тверской области, утвержденное постановлением Администрации Тверской области № 335-оп от 13.11.2011
6. Базовая градостроительная	6.1. Генеральный план г. Твери (решение Тверской

7. Территория проектирования	7.1. Документация по планировке территории (ДПТ), предусматривающая размещение улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери.
8. Исходные материалы	Исходные данные представляются заказчиком в установленном порядке
9. Состав проектных материалов	9.1. Утверждаемая (основная) часть проекта планировки территории: 9.1.1. Основной чертеж планировки территории М 1:1000 - 1:500. 9.1.2. Пояснительная записка. 9.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории: 9.2.1. Схема расположения элементов планировочной структуры на территории муниципального образования М 1:5000 - М 1:2000. 9.2.2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000 - М 1:500. 9.2.3. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:1000 - М 1:500. 9.2.4. Схема размещения инженерных сетей и сооружений М 1:500. 9.3. Проект межевания территории М 1:500 9.3.1. Чертеж межевания территории. 9.3.2. Пояснительная записка 9.4. Демонстрационные материалы проекта для проведения обсуждений проекта на публичных слушаниях.
10. Проектные материалы, предоставляемые для согласования	10.1. Проектные материалы составляются в 3 экземплярах на бумажной основе и в электронном виде. 10.2. После утверждения один экземпляр материалов проекта передается на бумажной основе и в электронном виде для учета и регистрации в архив департамента архитектуры и строительства администрации города Твери.
11. Проверка документации на соответствие документации территориального планирования, градостроительного зонирования, требованиям регламентов, законодательства и нормативно-техническим документам	11.1. Согласование проекта осуществляется в порядке, установленном частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ. 11.2. Документацию по планировке территории представить в департамент архитектуры и строительства для осуществления проверки в соответствии с пунктом 4.2 постановления администрации города Твери от 10.06.2016 № 911
12. Публичные слушания	12.1. Публичные слушания проводит Комиссия по

13. Особые условия

13.1. Документацию по планировке территории разработать на современной топогеодезической подоснове, давностью не позднее 1 года.
13.2. Срок действия градостроительного задания 1 год.

14. Сроки и этапы разработки проекта

14.1. В соответствии с календарным планом по договору с проектной организацией

Исполнитель:
Архитектор Заволжского района
(А.Е. Андрей)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТВЕРИ

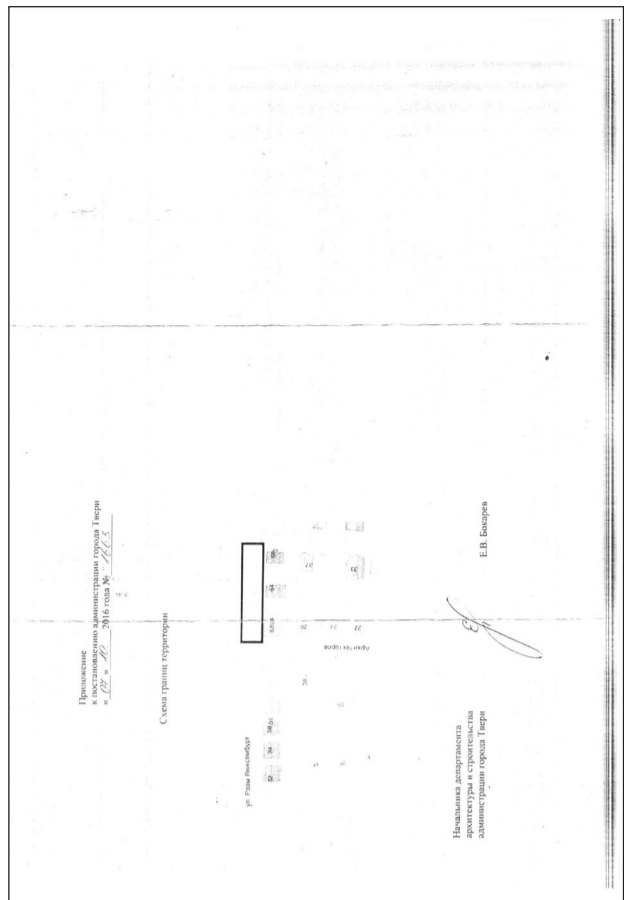
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 66-5
« 17 » июня 2016 года

г. Тверь

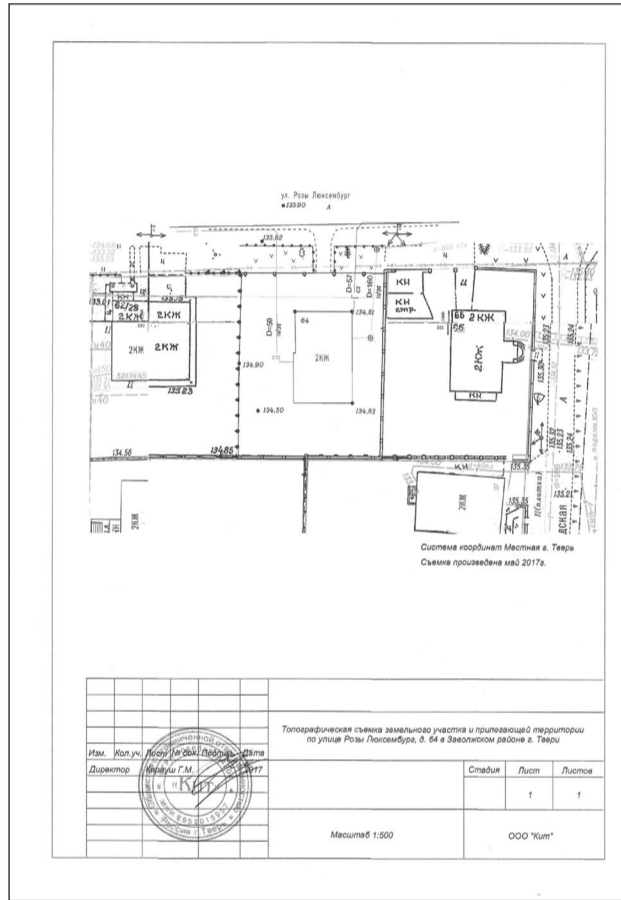
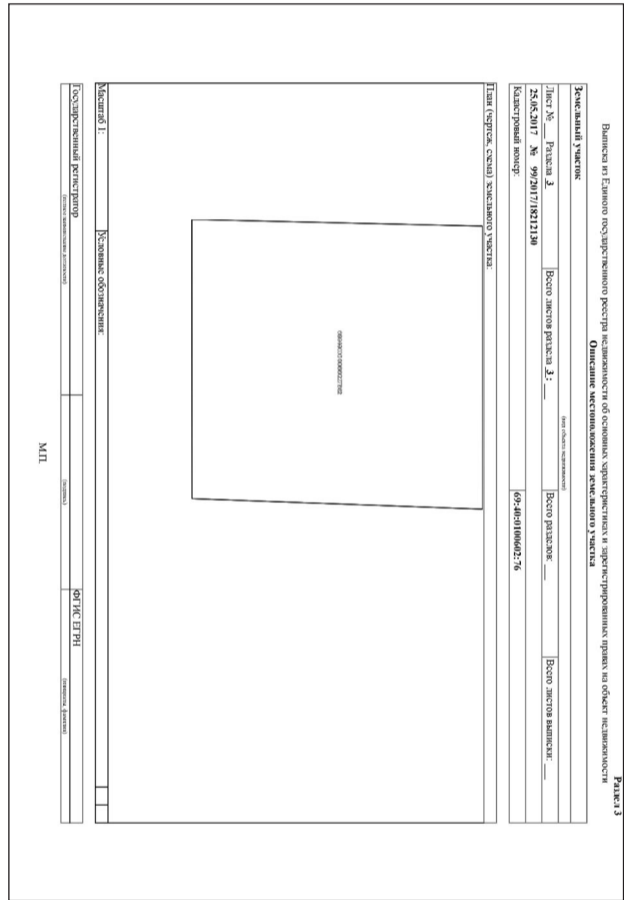
ПОСТАНОВИЛИ:

- Принять, приложить Постановление Татьяны Петровны о подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери (Приложение).
- Позитивное Постановление: с даты опубликования настоящего Постановления, с даты публикации информации о подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери (Приложение).
- Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы администрации города Твери В.А. Прохурова.

Исполнитель:
Глава администрации города Твери
(А.В. Островский)



Информационная таблица по участку		
Лист №	Рисунки	Всего листов рисунков
25.05.2017	№ 99/2017/ИЖЗД/190	69-40/010002-76
Кадастровый номер		
69-40/010002-76		
История кадастрового деления		
Дата внесения кадастрового деления		13.07.2003
Дата прекращения кадастрового деления		
Адрес		г. Тверь, ул. Розы Люксембург, д. 64
Пределы		408 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.		1781811.88
Кадастровая стоимость при продаже		69-40/010002-76
Кадастровая стоимость при покупке		
Виды разрешенного использования		для строительства и обслуживания одного жилого дома
Стороны участка		Стороны отсутствуют
Объекты недвижимости		Земельный участок
История владения		Субъекты: Алина Владимировна
Содержательный документ		МЛП



Информационная таблица по участку		
Лист №	Рисунки	Всего листов рисунков
25.05.2017	№ 99/2017/ИЖЗД/190	69-40/010002-76
Кадастровый номер		
69-40/010002-76		
История кадастрового деления		
Дата внесения кадастрового деления		13.07.2003
Дата прекращения кадастрового деления		
Адрес		г. Тверь, ул. Розы Люксембург, д. 64
Пределы		408 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.		1781811.88
Кадастровая стоимость при продаже		69-40/010002-76
Кадастровая стоимость при покупке		
Виды разрешенного использования		для строительства и обслуживания одного жилого дома
Стороны участка		Стороны отсутствуют
Объекты недвижимости		Земельный участок
История владения		Субъекты: Алина Владимировна
Содержательный документ		МЛП

В ответ на Ваш запрос от 14.08.2017 Главное управление по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области сообщает, что земельный участок по адресу: г. Тверь, ул. Р. Люксембург, д. 64 с кадастровым номером 69-40/010002-76 в соответствии с приказом комитета по охране объектов культурного наследия Тверской области от 15.08.2002 № 56 расположен в границах выявленного объекта культурного наследия «Культурный слой г. Твери, XV-XIX вв.» (объект археологического наследия). Использование указанного земельного участка осуществляется в соответствии с требованиями п. 5 ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии с проектом зон охраны памятников истории и культуры, г. Твери, утвержденным Решением Президиума Тверского областного Совета народных депутатов, исполнительного комитета Тверского областного Совета народных депутатов от 25.02.1991 № 26/40 данный земельный участок расположен в зоне регулирования застройки, предусматривающей строительство объектов высотой до 10 м. В связи с этим градостроительный регламент, утвержденный Решением Тверской городской думы от 02.07.2003 № 71, на данный земельный участок не распространяется.

Начальник Главного управления М.Ю. Смирнов

Паспорт С.В. 34-46-21

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Тверь № _____ 2018 года

Об утверждении документации по планировке территории

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Твери, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Тверской области от 24.07.2012 № 77-ЗО «О градостроительной деятельности на территории Тверской области», постановлением Администрации Тверской области от 13.11.2007 № 335-па «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования Тверской области, документов территориального планирования муниципальных образований Тверской области», Уставом города Твери, решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери», постановлением администрации города Твери от 07.10.2016 № 1663 «О подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери»,

1. Утвердить документацию по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери, согласно заключению комиссии по землепользованию и застройке города Твери от _____ о результатах публичных слушаний.

2. Департаменту архитектуры и строительства администрации города Твери обеспечить хранение документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации города Твери В.А. Прокудина.

Глава города Твери А.В. Огоньков

РАСПОРЯЖЕНИЕ
г. Тверь № 38-пр
от 12.02.2018 г.

О назначении публичных слушаний по документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 16 и 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери, решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери», постановлением администрации города Твери от 12.08.2016 № 1381 «О подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери», рассмотрев заявление Черевко Игоря Борисовича, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

1. Назначить публичные слушания по документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери – на 1 марта 2018 года в 18:00 часов по адресу: город Тверь, ул. Горького, д. 130 (актовый зал администрации Заволжского района в городе Твери).

2. Комиссии по землепользованию и застройке города Твери организовать и провести публичные слушания в порядке, предусмотренном решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери».

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.

4. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы администрации города Твери В.А. Прокудина.

Глава города Твери А.В. Огоньков

рой области», Уставом города Твери, решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери», постановлением администрации города Твери от 07.10.2016 № 1663 «О подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери»,

1. Утвердить документацию по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери, согласно заключению комиссии по землепользованию и застройке города Твери от _____ о результатах публичных слушаний.

2. Департаменту архитектуры и строительства администрации города Твери обеспечить хранение документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации города Твери В.А. Прокудина.

Глава города Твери А.В. Огоньков



муниципальное унитарное предприятие
«ГОРОДСКОЙ ПРОЕКТ» г. Твери

**1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд
Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке:
улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого)
в Заволжском районе города Твери**

Пояснительная записка
Чертежи
Объект 6/0155

Директор Ю.Н. Иванов
Начальник проектного отдела М.И. Козлова
Главный инженер проекта А.С. Куликова

г. Тверь, 2017г.

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка
1.1. Основной чертёж проекта планировки. М 1 : 500

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого
(на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке:
улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

СОДЕРЖАНИЕ

Наименование документа	Номер страницы
1. Общие сведения	3
1.1. Основание для проектирования	3
1.2. Исходные данные для проектирования	3
1.3. Технические нормативы	4
2. Характеристики района проектирования	5
2.1. Современное использование территории	7
3. Проектные решения	7
4. Чертежи	8
5. Приложения	10

ППТ-ПЗ

Пояснительная записка

Страницы	Листы	Листов
П	1	10

Муниципальное унитарное предприятие «Горпроект»

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого
(на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке:
улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

СПРАВКА

Технические и проектные решения, принятые в документации по планировке территории, соответствуют требованиям Градостроительного задания на разработку документации, а также технических, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Начальник проектного отдела МУП «Горпроект» М.И. Козлова
декабрь 2017г.

ППТ-ПЗ

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого
(на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке:
улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Документация выполнена в соответствии с договором между г-ном Черевко И.Б. и МУП «Горпроект» № 51 от 11 октября 2016 г.
Основаниями для проектирования являются:
1. Постановление администрации г. Твери № 1381 от «12» августа 2016 года «О подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери»;
2. Градостроительное задание № от сентября 2016 года на разработку документации по планировке территории, выданное департаментом архитектуры и строительства администрации г. Твери.

1.2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

При проектировании использовались следующие исходные данные:

1. Генеральный план города Твери.
2. Правила землепользования и застройки г. Твери.
3. Топографическая съемка, выполненная ООО «КИТ» в августе 2014г.

Документация по планировке территории разработана на топографической съемке, выполненной ООО «КИТ» в августе 2014г. в масштабе 1 : 500.
Разработкой проектной документации была выполнена в период с октября по ноябрь 2016 года. Генеральной проектной организацией является МУП «Горпроект».

ППТ-ПЗ

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого
(на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке:
улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

1.3. ТЕХНИЧЕСКИЕ НОРМАТИВЫ

Проектные решения разработаны в соответствии со следующими основными нормативными документами:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Жилищный кодекс Российской Федерации;
4. Генеральный план города Твери;
5. Правила землепользования и застройки г. Твери (утверждены Решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 г. №71);
6. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
7. Положение о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования Тверской области, документов территориального планирования муниципальных образований Тверской области (утверждено Постановлением администрации Тверской области от 13.11.2007 г. №335-па);
8. Областные нормативы градостроительного проектирования Тверской области, утвержденные постановлением № 283-па от 14.06.2011 г.
9. РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».

ППТ-ПЗ

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого
(на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке:
улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

2. ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Район проектирования расположен в северной части Заволжского района г. Твери на расстоянии примерно 4 км от общегородского центра (Рис.1). В соответствии с генеральным планом, утвержденным Решением Тверской городской думы №193(394) от 25.12.2012г., ул. Льва Толстого относится к категории – жилая улица (Рис.2). В соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Твери (утверждены Решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 г. №71) данный район относится к территориальной зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-1). Границы проектирования проходят по одному кадастровому кварталу: 69-40-0100118.



Рис. 1 Схема района проектирования

ППТ-ПЗ

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого
(на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке:
улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

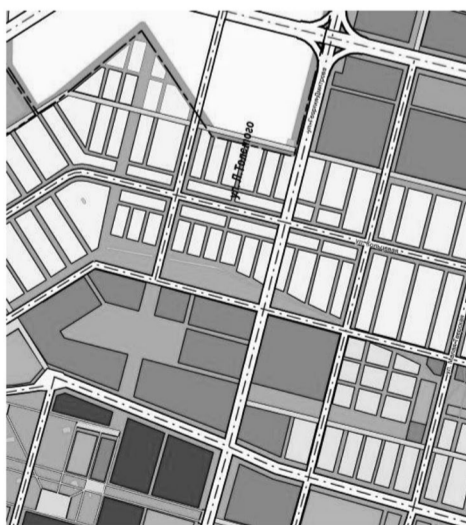


Рис. 2 Выкопировка из генплана г. Твери

ППТ-ПЗ

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого
(на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке:
улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

2.1. СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Участок проектирования – часть ул. Льва Толстого между пр. Э.Тельмана и ул. Прошина, а также часть ул. Прошина между ул. Л.Толстого и 1-ым пр. Л.Толстого. Ширина ул. Л.Толстого в границах действующих красных линий составляет 18,6-24,5м.
На данном участке ул. Л.Толстого с одной (восточной) стороны от проезжей части проходит дренажная канава, а также проложены газопровод низкого давления, водопровод, телефонная канализация и воздушные линии электропередачи.
В настоящее время в границах проектирования ул. Л.Толстого имеет проезжую часть шириной около 4,0м частично с твердым покрытием, а ул. Прошина не имеет проезжей части. Тротуары на участке проектирования отсутствуют. Движение общественного транспорта по данным улицам не осуществляется. Транспортная связь с районом города организована через ул. Кольцевая – магистральную улицу районного значения. Транспортное обслуживание населения жилых кварталов осуществляется маршрутными такси.

3. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Улицы Л.Толстого и Прошина, в соответствии с действующим генеральным планом, относятся к категории улиц и дорог местного значения (жилые улицы). Изменение их категории генеральным планом г. Твери не предусмотрено. Улицы обслуживают только жители данного квартала. Интенсивность движения транспорта может зависеть только от количества автомобилей у местных жителей. Движение общественного транспорта по данным улицам нет.
Проектом предусмотрен перенос действующей красной линии по ул. Л.Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и по ул. Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) с учетом фактического использования земельных участков.
Проектная красная линия устанавливается с учетом охранных и технических зон инженерных сетей. Перенос инженерных коммуникаций не требуется.
Перенос красных линий не нарушает права собственности Российской Федерации, субъекта РФ и индивидуальных прав собственности.
На «Основном чертеже» (лист 1.1) показаны устанавливаемые (проектируемые) красные линии и координаты точек перелома. Веломость координат составлена в городской системе координат и в МСК-69. Также на «Основном чертеже» обозначены проектные нормативные элементы поперечного профиля улицы: проезжая часть (6 м), пешеходные тротуары (1,5 м), подъезды к жилым домам.

ППТ-ПЗ

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

ЧЕРТЕЖИ

ППТ-ПЗ

Лист 8

Легенда:

- 1. Улицы
- 2. Проезды
- 3. Дорожки
- 4. Площади
- 5. Парковки
- 6. Зеленые насаждения
- 7. Объекты застройки
- 8. Объекты инженерных сетей
- 9. Объекты благоустройства
- 10. Объекты озеленения
- 11. Объекты водоснабжения
- 12. Объекты водоотведения
- 13. Объекты газоснабжения
- 14. Объекты электроснабжения
- 15. Объекты связи
- 16. Объекты теплоснабжения
- 17. Объекты канализации
- 18. Объекты водоснабжения
- 19. Объекты водоотведения
- 20. Объекты газоснабжения
- 21. Объекты электроснабжения
- 22. Объекты связи
- 23. Объекты теплоснабжения
- 24. Объекты канализации

Лист 9

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

ПРИЛОЖЕНИЯ

ППТ-ПЗ

Лист 10

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«12» августа 2016 года № 1381

г. Тверь

О подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери согласно схеме границ территории

Рассмотрев заявление Черевко Игоря Борисовича, руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71 «Правила землепользования и застройки города Твери»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Принять предложение Черевко Игоря Борисовича о подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери согласно схеме границ территории (прилагается).
- Черевко Игорю Борисовичу:
 - В течение 30-ти дней с даты опубликования настоящего Постановления получить в департаменте архитектуры и строительства администрации города Твери задание на разработку документации, предусмотренной пунктом 1 настоящего Постановления, с учетом предложений, предусмотренных пунктом 3 настоящего Постановления.
 - Не позднее 12 месяцев с даты опубликования настоящего Постановления представить в департамент архитектуры и строительства

администрации города Твери проект планировки территории и проект межевания территории, подготовленные в составе документации, предусмотренной пунктом 1 настоящего Постановления.

3. Предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации, указанной в пункте 1 настоящего Постановления, принимаются в департаменте архитектуры и строительства администрации города Твери в течение двух недель с даты опубликования настоящего Постановления.

4. Департаменту архитектуры и строительства администрации города Твери:

- Подготовить задание на разработку документации, предусмотренной пунктом 1 настоящего Постановления, в соответствии с требованиями, установленными частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и предложениями, предусмотренными пунктом 3 настоящего Постановления.
- В течение 15-ти дней с момента предоставления документации, предусмотренной пунктом 1 настоящего Постановления, осуществить её проверку на соответствие требованиям, предусмотренным пунктом 4.1 настоящего Постановления, и подготовить заключение.
- В течение 5-ти дней направить подготовленное заключение и документацию, предусмотренную пунктом 1 настоящего Постановления, в комиссию по землепользованию и застройке города Твери для организации публичных слушаний.
- Комиссии по землепользованию и застройке города Твери:
 - Подготовить проект постановления Главы города Твери «О назначении публичных слушаний по подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери».
 - Провести публичные слушания по документации, предусмотренной пунктом 1 настоящего Постановления.
 - В течение 15-ти дней после проведения публичных слушаний протокол публичных слушаний, заключение о результатах проведения публичных слушаний и документацию, предусмотренную пунктом 1 настоящего Постановления, направить Главе администрации города Твери для принятия соответствующего решения - об утверждении документации либо об отклонении и направлении ее на доработку.
 - Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
 - Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы администрации города Твери В.А. Прокудина.

Отчет представить в течение 13 месяцев с даты опубликования настоящего Постановления.

Глава администрации города Твери Ю.В.Тимофеев

Приложение к постановлению администрации города Твери «12» августа 2016 года № 1281

Схема границ территории

И.о. начальника департамента архитектуры и строительства администрации города Твери Е.В.Аристов

муниципальное унитарное предприятие «ГОРОДСКОЙ ПРОЕКТ» г. Твери

Документация по планировке территории

улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

П.ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

(материалы по обоснованию)

Чертежи.

г. Тверь 2017г.

муниципальное унитарное предприятие «ГОРОДСКОЙ ПРОЕКТ» г. Твери

II. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

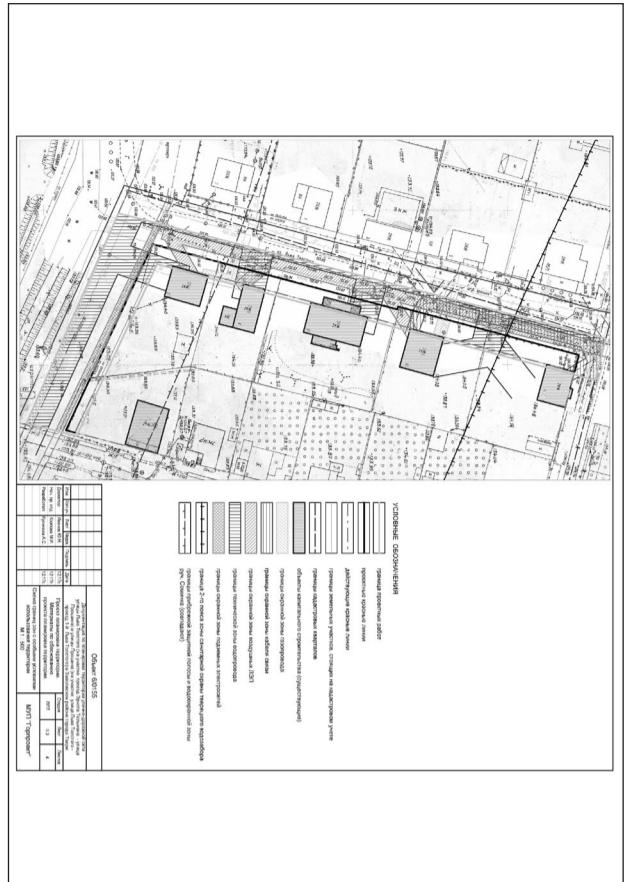
Чертежи
Объект 6/0155

Директор Ю.Н. Иванов
Начальник проектного отдела М.И. Козлова
Главный инженер проекта А.С. Куликова

г. Тверь, 2017г.

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

II.1	Схема расположения элемента планировочной структуры на территории муниципального образования, М 1 : 5000
II.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1 : 500
II.3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1 : 500
II.4	Схема размещения инженерных сетей и сооружений, М 1 : 500



муниципальное унитарное предприятие
«ГОРОДСКОЙ ПРОЕКТ» г. Твери

**Документация
по планировке территории**

**улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке:
проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина)
и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого -
проезд 1-й Льва Толстого)
в Заволжском районе города Твери**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Пояснительная записка.
Чертежи.**

г. Тверь
2017г.

муниципальное унитарное предприятие
«ГОРОДСКОЙ ПРОЕКТ» г. Твери

**III. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд
Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке:
улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого)
в Заволжском районе города Твери**

Пояснительная записка
Чертежи
Объект 6/0155

Директор: Ю.И. Иванов
Начальник проектного отдела: М.И. Козлова
Главный инженер проекта: А.С. Куликова

г. Тверь, 2017г.

СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка	
III.1. Чертеж межевания территории	М 1: 500

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

СОДЕРЖАНИЕ

Наименование документа	Номер страницы
1. Пояснительная записка	
1.1. Общие сведения	2
1.2. Каталог координат земельных участков	3
2. Чертежи	7
III.1. Чертеж межевания территории, М 1: 500	

Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата

Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата

Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата

Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата

ПМТ-ПЗ

Страницы: П 1 7
Листы: 1 7

Пояснительная записка
Муниципальное унитарное предприятие «Гороспроект»

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери разработана в соответствии с договором между г-ном Черевко И.Б. и МУП «Горпроект» № 51 от 11 октября 2016 г.

Проект межевания территории соответствует Градостроительному кодексу Российской Федерации и обязательным градостроительным нормам и правилам.

Проект межевания, согласно градостроительному заданию, является неотъемлемой частью вышеуказанного договора и входит в состав документации по планировке территории.

Целью разработки проекта межевания территории является формирование земельных участков для обслуживания индивидуальных жилых домов.

Проект межевания выполнен в соответствии со следующими документами и материалами:

- Градостроительным заданием, выданным департаментом архитектуры и строительства администрации г. Твери;
- Проектом планировки территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери.

Границы земельных участков по состоянию на 12.2017г. показаны на чертежах (листы I.1, II.2, III.1) по данным Управления Федерального агентства Кадастра объектов недвижимости по Тверской области.

Границы формируемых земельных участков показаны на чертеже межевания территории (лист III.1). Все формируемые земельные участки могут быть использованы только для обслуживания жилых домов и на них будет наложено ограничение, а именно: запрет на возведение объектов капитального строительства.

Увеличение размеров земельных участков после переноса красной линии почти для всех земельпользователей произойдет на величину фактически используемых участков.

Для постановки на кадастровый учет формируемых участков необходимо выполнение дополнительных кадастровых работ с последующей регистрацией права в ЕГРП.

Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата

Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата

ПМТ-ПЗ

Страницы: П 1 7
Листы: 1 7

ПМТ-ПЗ

Лист 2

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

Каталог координат земельных участков

Расчет координат формируемых земельных участков произведен в системе координат МСК-69.

Земельным участкам, указанным в ведомости координат, присваиваются условные кадастровые номера.

Все элементы границ между точками - прямые линии.

Расчет произвел: А.С. Куликова

Имя	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПМТ-ПЗ Лист 3

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

Ведомость координат земельного участка

Кадастровый квартал: 69-40-01 00 118
Последующий кадастровый номер: 69-40-01 00 118.3У1
Адрес: г. Тверь, Заволжский район, ул. Л. Толстого
Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
Площадь участка: 461 кв. м

Точка	Внут. углы	Дир. углы	Линии	X	Y
1	271°07.2'	283°22.4'	5.66	294951.09	2274321.56
2	268°44.5'	194°37.9'	30.56	294952.40	2274316.05
3	270°26.9'	104°11.1'	0.94	294922.83	2274308.34
4	89°40.6'	194°30.4'	39.24	294922.60	2274309.24
5	180°00.5'	194°29.9'	20.45	294884.61	2274299.41
6	270°03.5'	104°26.4'	4.81	294864.81	2274294.29
7	270°01.0'	14°25.5'	20.39	294863.61	2274298.95
8	175°59.4'	18°26.1'	0.25	294883.36	2274304.03
9	183°56.2'	14°29.9'	39.06	294883.60	2274304.11
10	180°00.3'	14°29.7'	30.65	294921.42	2274313.89

Имя Кол-во Лист № док. Подпись Дата

ПМТ-ПЗ Лист 4

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

Схема участка:

Имя Кол-во Лист № док. Подпись Дата

ПМТ-ПЗ Лист 5

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

Ведомость координат земельного участка

Кадастровый квартал: 69-40-01 00 118
Последующий кадастровый номер: 69-40-01 00 118.3У2
Адрес: г. Тверь, Заволжский район, проезд 1-й Л. Толстого, д. 1
Вид разрешенного использования: запас
Площадь участка: 58 кв. м

Точка	Внут. углы	Дир. углы	Линии	X	Y
1	100°39.8'	194°07.7'	3.03	294818.49	2274349.72
2	79°19.9'	294°47.8'	18.69	294815.55	2274348.98
3	121°13.7'	353°34.1'	3.48	294823.39	2274332.01
4	58°46.7'	114°47.5'	19.94	294826.85	2274331.62

Схема участка:

Имя Кол-во Лист № док. Подпись Дата

ПМТ-ПЗ Лист 6

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

ЧЕРТЕЖИ

Имя Кол-во Лист № док. Подпись Дата

ПМТ-ПЗ Лист 7

Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери

Имя Кол-во Лист № док. Подпись Дата

ПМТ-ПЗ Лист 8

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Тверь № _____
2018 года

ПРОЕКТ

Об утверждении документации по планировке территории

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Твери, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Тверской области от 24.07.2012 № 77-ЗО «О градостроительной деятельности на территории Тверской области», постановлением Администрации Тверской области от 13.11.2007 № 335-па «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования Тверской области, документов территориального планирования муниципальных образований Твери»

Администрация города Твери
в лице комиссии по землепользованию и застройке города Твери
СООБЩАЕТ:

В соответствии с распоряжением Главы города Твери от 12 февраля 2017 года № 38-пр - 1 марта 2018 года в 18:00 по адресу: г. Тверь, ул. Горького, дом 130 (актовый зал администрации Заволжского района в городе Твери) состоится публичное слушание по документации по планировке территории улично-дорожной сети Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Тверь № 157
08.02.2018 года

Об условиях приватизации муниципального имущества города Твери и о внесении изменений в отдельные постановления администрации города Твери

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», пунктом 5 статьи 44 Устава города Твери, решением Тверской городской Думы от 24.01.2001 № 7 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом города Твери», решением Тверской городской Думы от 03.04.2002 № 37 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Твери», решением Тверской городской Думы от 17.11.2017 № 44 (235) «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Твери на 2018-2020 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать имущество, являющееся муниципальной собственностью города Твери (далее - Имущество), согласно приложению, путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.
2. Установить начальную цену Имущества на основании отчета об оценке, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, с учетом налога на добавленную стоимость, согласно приложению.
3. В отношении Имущества установить ограничения и обременения согласно приложению.
4. Департаменту управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери:
 - а) осуществить необходимые действия по реализации пункта 1 настоящего постановления;
 - б) установить «шаг аукциона» в фиксированной сумме, составляющей 5 процентов от начальной цены продажи Имущества.

ской области», Уставом города Твери, решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери», постановлением администрации города Твери от 12.08.2016 № 1381 «О подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улицы Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого) в Заволжском районе города Твери», постановлением администрации города Твери от 27.06.2017 № 815 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Твери и о внесении изменений в отдельные постановления администрации города Твери», исключив строки 1, 4, 6.

5. Денежные средства в счет оплаты Имущества перечисляются покупателем в безналичном порядке в бюджет города Твери в течение десяти рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи Имущества.

6. Информационные сообщения о проведении аукциона по продаже Имущества и об итогах его продажи подлежат размещению на официальном сайте администрации города Твери www.tver.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города Твери от 27.03.2017 № 389 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Твери и о внесении изменений в отдельные постановления администрации города Твери», исключив строки 1, 4, 6.

8. Внести изменения в постановление администрации города Твери от 01.06.2017 № 694 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Твери и о внесении изменений в отдельные постановления администрации города Твери» от 1.04.2017 № 313 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Твери и о внесении изменений в отдельные постановления администрации города Твери», призвав утратившим силу приложение к постановлению.

9. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города Твери от 27.06.2017 № 815 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Твери и о внесении изменений в отдельные постановления администрации города Твери», исключив строки 6, 9, 10, 12, 13, 14, 18, 19, 20, 21, 22.

10. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города Твери от 01.08.2017 № 932 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Твери и о внесении изменений в отдельные постановления администрации города Твери», исключив строку 16.

11. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города Твери от 02.08.2017 № 942 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Твери способом продажи посредством публичного предложения и о внесении изменений в отдельные постановления администрации города Твери», исключив строки 12, 13.

12. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города Твери от 11.11.2017 № 1453 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Твери способом продажи посредством публичного предложения и о внесении изменений в отдельные постановления администрации города Твери», исключив строки 12, 13.

13. Считать настоящее постановление решением об условиях приватизации Имущества.

14. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

15. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации города Твери www.tver.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

16. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации города Твери А.В. Гаврилина.

Отчет об исполнении настоящего постановления представить по истечении 180 дней со дня его издания.

Глава города Твери А.В. Гогоньков

Приложение к постановлению администрации города Твери 08.02.2018 года № 157
Недвижимое имущество, являющееся муниципальной собственностью города Твери, подлежащее приватизации на аукционе

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местонахождение объекта)	Индивидуализирующие характеристики объекта	Начальная цена, руб., в том числе НДС	Ограничения, обременения
1	Административное здание и земельный участок	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, набережная Афанасия Никитина, дом 44а	Площадь здания 73,4 кв.м Кадастровый номер здания 69-40-0100278-46 Площадь земельного участка 384 кв.м Кадастровый номер земельного участка 69-40-0100278-3	4 204 939 (в том числе: 856 378 - здание; 3 348 561 - земельный участок (НДС не облагается))	Ограничения для земельного участка: - на земельном участке расположен объект культурного наследия - Заволжский посад г. Твери (объект археологического наследия). При производстве земляных и строительных работ покупатель обязан согласовать предельные работы с Главным управлением по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области; - предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ, связанных с подключением к сетям; - обеспечить сохранность подземных сетей; - обеспечить временное использование земельного участка для производства проектно-исследовательских работ, прокладки и ремонта инженерных сетей.
2	Нежилое помещение V этаж	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, набережная Афанасия Никитина, дом 54	Площадь помещения 176,1 кв.м Кадастровый номер 69-40-0100278-2049	8 982 768	-

3	Производственный корпус и земельный участок	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, переулок Артиллерийский, дом 3	Площадь строения 4 642,6 кв. м Кадестровый номер строения 69.40.0100228.133	26 627 515 (в том числе: 10 683 521 – строение; 15 945 994 – земельный участок (без НДС))	Ограничения для земельного участка: - на земельном участке расположен объект культурного наследия «Культурный слой г. Твери, XV – XIX вв.» (объект археологического наследия). При производстве земляных и строительных работ поучитель обязан согласовать предполагаемые работы с Главным управлением по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области; - предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ, связанных с подключением к сетям; - обеспечить сохранность подземных сетей; - обеспечить временное использование земельного участка для производства проектно-исследовательских работ, прокладки и ремонта инженерных сетей
4	Нежилое помещение I этаж	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Александра Попова, дом 3	Площадь помещения 65,5 кв. м Кадестровый номер 69.40.040089.39	3 017 838	-
5	Нежилое помещение V I этаж	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Бобова, дом 3	Площадь помещения 181 кв. м Кадестровый номер 69.40.020054.3	6 700 990	-
6	Нежилое помещение I-го этажа (№п/л 1-9)	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, бульвар Гусова, дом 7	Площадь помещения 66,6 кв. м Кадестровый номер 69.40.020019.8	2 348 885	-
7	Нежилое строение – магазин и земельный участок	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Зеленый проезд, дом 10, корпус 10	Площадь строения 230,3 кв. м Кадестровый номер строения 69.40.020049.461	7 546 768 (в том числе: 5 442 210 – строение; 2 104 458 – земельный участок (без НДС))	Ограничения для строения: - предоставлять в установленном порядке беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ, связанных с подключением к сетям; Ограничения для земельного участка: - предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ, связанных с подключением к сетям;
8	Нежилое помещение II подвал	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Лизы Чайкиной, дом 1	Площадь помещения 276,0 кв. м Кадестровый номер 69.40.020038.65	2 041 325	-
9	Нежилое строение и земельный участок	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Можайского, по дороге дома 70	Площадь строения 273,4 кв. м Кадестровый номер строения 69.40.030002.360	4 521 374 (в том числе: 3 519 188 – строение; 1 002 186 – земельный участок (без НДС))	Ограничения для земельного участка: - предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ, связанных с подключением к сетям; - обеспечить сохранность подземных сетей; - обеспечить временное использование земельного участка для производства проектно-исследовательских работ, прокладки и ремонта инженерных сетей
10	Нежилое помещение подвал	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, пророк 50 лет Октября, дом 12	Площадь помещения 575,4 кв. м Кадестровый номер 69.40.020008.188	4 971 428	Предоставлять в установленном порядке беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, а также пользователям (собственникам) установленного инженерного оборудования
11	Нежилое помещение II 2 этаж	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, шоссе Петербургское, дом 49	Площадь помещения 24 кв. м Кадестровый номер 69.40.030001.2102	516 171	-
12	Нежилое помещение (подвал) – (№п/л 9, 9. 3а, 10, 10а, 11, 13, 16, 13. 3а, 3б, 3в, 3с, 3а, 37, 38, 39, 40)	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, шоссе Петербургское, дом 54/2	Площадь помещения 370,3 кв. м Кадестровый номер 69.40.010218.1807	3 203 609	Предоставлять в установленном порядке беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, а также пользователям (собственникам) установленного инженерного оборудования. Знание, расположение адреса: Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, шоссе Петербургское, дом 54/2, является исторически ценным градостроительным объектом. Предлагаемые работы поучитель обязан согласовать с Главным управлением по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области
13	Нежилое помещение IX этаж	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Шевченко, дом 41	Площадь помещения 65,9 кв. м Кадестровый номер 69.40.020042.471	710 286	Предоставлять в установленном порядке беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, а также пользователям (собственникам) установленного инженерного оборудования
14	Нежилое помещение X I этаж	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Гайдара, дом 46/30	Площадь помещения 250,2 кв. м, 242 кв. м – подвал Кадестровый номер 69.40.020002.1130	8 757 043	Предоставлять в установленном порядке беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, а также пользователям (собственникам) установленного инженерного оборудования
15	Нежилое помещение (№п/л 1-8) I этаж	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Пролетарская, дом 2	Площадь помещения 61 кв. м Кадестровый номер 69.40.020095.173	2 264 924	-
16	Нежилое помещение II подвал	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Пушкинская, дом 5	Площадь помещения 174,4 кв. м Кадестровый номер 69.40.040064.112	7 307 433	Знание, расположение по адресу: Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Пушкинская, дом 5, является исторически ценным градостроительным объектом. Предлагаемые работы поучитель обязан согласовать с Главным управлением по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области
17	Нежилое строение и земельный участок	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Самары, дом 20/17	Площадь строения 182,4 кв. м Кадестровый номер 69.40.040067.372	7 273 492 (в том числе: 86 222 – строение; 7 187 270 – земельный участок (НДС не облагается))	Ограничения для земельного участка: - на земельном участке расположен объект культурного наследия «Загородный посад г. Твери» (объект археологического наследия). При производстве земляных и строительных работ поучитель обязан согласовать предполагаемые работы с Главным управлением по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области; - предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ, связанных с подключением к сетям; - обеспечить сохранность подземных сетей
18	Нежилое помещение 2 этаж	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Трехсветская, дом 24, подп. 1-12	Площадь помещения 136,4 кв. м Кадестровый номер 69.40.040067.833	5 037 562	-
19	Нежилое здание и земельный участок	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Трехсветская, дом 35а	Площадь здания 344 кв. м Кадестровый номер 69.40.040065.78	14 011 201 (в том числе: 7 008 076 – здание; 4 231 125 – земельный участок (НДС не облагается))	Ограничения для строения: - здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Трехсветская, дом 35а, является исторически ценным градостроительным объектом, представляющим собой архитектурно-художественный памятник истории и культуры. Предлагаемые работы поучитель обязан согласовать с Главным управлением по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области. Ограничения для земельного участка: - на земельном участке расположен объект культурного наследия «Загородный посад г. Твери» (объект археологического наследия). При производстве земляных и строительных работ поучитель обязан согласовать предполагаемые работы с Главным управлением по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области.
20	Нежилое помещение I этаж	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Транспортная, дом 6	Площадь помещения 138,6 кв. м Кадестровый номер 69.40.020019.36	3 220 120	предоставлять по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области; - предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ, связанных с подключением к сетям; - обеспечить временное использование земельного участка для производства проектно-исследовательских работ, прокладки и ремонта инженерных сетей

Начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери П.А. Степанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.02.2018 года г. Тверь № 159

О внесении изменений в постановление администрации города Твери от 05.08.2015 № 1277 «Об утверждении Порядка проведения мониторинга выполнения показателей муниципальных заданий муниципальными учреждениями города Твери»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.02.2018 года г. Тверь № 160

О внесении изменения в постановление администрации города Твери от 10.02.2017 № 226 «Об утверждении бюджетного прогноза города Твери на долгосрочный период до 2022 года»

Руководствуясь Уставом города Твери, постановлением администрации города Твери от 20.12.2017 № 1708 «О департаменте экономического развития администрации города Твери»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести в Порядок проведения мониторинга выполнения показателей муниципальных заданий муниципальными учреждениями города Твери, утвержденный постановлением администрации города Твери от 05.08.2015 № 1277 (далее – Порядок), следующие изменения:
1.1. в пункте 2.2 раздела II Порядка слова «департамент экономики, инвестиций и промышленной политики администрации города Твери (далее – департамент экономики)» заменить словами «департамент экономического развития администрации города Твери»;
1.2. в пункте 3.2 раздела III Порядка слова «Департамент экономики» заменить словами «Департамент экономического развития администрации города Твери».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

В соответствии с решением Тверской городской Думы от 21.06.2011 № 179 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в городе Твери», постановлением администрации города Твери от 06.05.2015 № 618 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения бюджетного прогноза города Твери на долгосрочный период до 2022 года», и постановлением администрации города Твери от 26.10.2017 № 147 «О внесении изменений в постановление администрации города Твери от 28.10.2016 № 1876 «Об прогнозе социально-экономического развития города Твери на долгосрочный период до 2022 года»:
1. Внести в постановление администрации города Твери от 10.02.2017 № 226 «Об утверждении бюджетного прогноза города Твери на долгосрочный период до 2022 года» (далее – Постановление) изменение, изложить приложение к Постановлению в новой редакции (прилагается).
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Таблица 1

Структура доходов бюджета города Твери на период до 2022 года

Наименование показателя	Годы					
	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Налоговые и неналоговые доходы, всего (тыс. рублей)	3914015,4	4111296	3778871	3871120	3594284	3580932
Налоговые доходы, всего (тыс. рублей)	2348710,4	2368541	2508866	2440220	2440220	2421774
- доля в общем объеме налоговых и неналоговых доходов, %	60,0	57,6	66,2	67,1	67,9	68,0
- налог на доходы физических лиц (тыс. рублей)	1308812,4	1420160	1480379	1540420	1604234	1673905
- доля в общем объеме налоговых и неналоговых доходов, %	33,5	34,5	39,2	39,8	44,6	47,0
Неналоговые доходы, всего (тыс. рублей)	1567305	1741755	1278005	1330700	1154064	1137858
- доля в общем объеме налоговых и неналоговых доходов, %	40,0	42,4	33,8	32,9	32,7	32,0
- доходы от аренды и продажи муниципальных имущества (тыс. рублей)	1488140	1549406	1074491	1055588	937854	921408
- доля в общем объеме налоговых и неналоговых доходов, %	38,6	37,7	28,4	27,8	28,1	25,9

3.2. Основные подходы к формированию расходов бюджета города Твери на период до 2022 года.
3.2.1. Структура расходов бюджета города Твери на период до 2022 года сформирована с учетом ограничений, установленных Бюджетным кодексом Российской Федерации, и необходимости снижения уровня дефицита бюджета города.
3.2.2. Прогноз расходов бюджета города Твери на период до 2022 года сформирован в соответствии с расходами обязательствами, отнесенными Конституцией Российской Федерации и федеральными законами к полномочиям субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, и предполагает относительно стабильную структуру расходов на долгосрочной перспективе.
3.2.3. В числе приоритетных направлений та же, как и сегодня, будут сохранены расходы на жилищно-коммунальное хозяйство, дорожное хозяйство и транспорт, обеспечены обязательства социальная сфера. Будет продолжено развитие образования, в частности реализация мероприятий, направленных на решение задач по обеспечению одностороннего режима обучения в общеобразовательных школах.
3.2.4. С учетом того, что обеспечение расходов обязательства восточными финансами является необходимым условием реализации муниципальной политики, при формировании прогноза расходов поддержан безусловный приоритет исполнения действующих обязательств. Инициативы и предложения по принятию новых расходов обязательства будут ограничиваться, их рассмотрение будет возможно исключительно после соответствующей оценки их эффективности и учитываться только в случае обеспечения оптимальных условий в части расходов на выполнение расходов по обязательствам.
3.2.5. В долгосрочном периоде будет продолжена работа по повышению эффективности оказания муниципальных услуг, в рамках которой необходимо обеспечить создание стимулов для более рационального и экономного использования бюджетных средств (в том числе при размещении заказов и исполнении обязательств), сокращение доли неэффективных расходов.
3.2.6. Будет продолжен мониторинг деятельности муниципальных учреждений города Твери с целью проверки эффективности использования ими финансовых ресурсов, выполнения установленных муниципальных заданий, эффективности использования муниципального имущества города Твери.
3.2.7. Выполнение публичных нормативных обязательств будет осуществляться в полном объеме.
3.3. Основные подходы к формированию долговой политики города Твери на период до 2022 года.
3.3.1. Прогноз структуры муниципального образования по видам муниципального образования относится к обязательствам по:
1) ценным бумагам муниципального образования (муниципальным ценным бумагам);
2) бюджетным кредитам, привлеченным в местный бюджет от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;
3) кредитам, полученным муниципальным образованием от кредитных организаций;
4) гарантиям муниципального образования (муниципальным гарантиям).
3.3.2. Согласно положениям статьи 103 Бюджетного кодекса Российской Федерации муниципальные внутренние заимствования осуществляются в целях финансирования дефицита бюджета, а также исполнения долговых обязательств.
3.3.3. В силу дефицитности бюджета города Твери муниципальные заимствования являются основным источником финансирования дефицита бюджета.
3.3.4. Стратегическая задача в области управления муниципальным долгом города Твери на период до 2022 года заключается в осуществлении взыскания долговой политики, поддержании объема долговой нагрузки на экономически устойчивом уровне, совершенствования системы управления долгами обязательствами, при этом должна быть обеспечена способность бюджета города Твери осуществлять заимствования в объемах, необходимых для решения поставленных задач.
3.3.5. Стратегия управления муниципальным долгом города Твери на долгосрочную перспективу будет направлена на:
1) повышение эффективности муниципальных заимствований;
2) снижение уровня дефицита бюджета города Твери;
3) обеспечение взаимосвязи принятого решения о заимствованиях с реальными потребностями бюджета города Твери в привлечении заемных средств; обеспечение своевременного и полного исполнения долговых обязательств города Твери;
4) минимизацию расходов на обслуживание муниципального долга.
3.3.6. Долговая нагрузка на бюджет города Твери в период до 2022 года будет оставаться в пределах, установленных Бюджетным кодексом Российской Федерации.
3.3.7. Другим важным фактором обеспечения устойчивости бюджета города Твери является изменение структуры расходов.
3.3.8. Основными мероприятиями по обеспечению поддержки объема муниципального долга на безопасном экономическом уровне будут являться: осуществление мониторинга соответствия параметров муниципального долга ограничениям, установленным Бюджетным кодексом Российской Федерации.
3.3.9. В случае принятия новых расходных обязательств, не обеспеченных стабильными источниками доходов.
Муниципальные заимствования города Твери будут осуществляться в рамках ежегодного утвержденного программы муниципальных внутренних заимствований города Твери, формируемой исходя из бюджета города Твери и исходя из остатков дефицита бюджета города Твери, складывающихся исходя из заключенных и планируемых к заключению договоров (контрактов) по долговым обязательствам.
3.3.10. Прогноз основных характеристик бюджета города Твери до 2022 года приведен в приложении 2 к настоящему Бюджетному прогнозу.
3.3.11. Показатели финансового обеспечения обязательств бюджета города Твери на период до 2022 года будут формироваться в соответствии с Федеральным законом от 28.10.2016 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» муниципальные программы отнесены к документам стратегического назначения.
3.3.12. Приоритетной задачей администрации города Твери от 04.07.2014 № 521 утверждён перечень муниципальных программ города Твери, в соответствии с которым разработаны и утверждены постановлениями администрации города Твери 14 муниципальных программ.
3.3.13. В соответствии с целями и задачами муниципальных программ города Твери на период их действия приведены в приложении 3 к настоящему Бюджетному прогнозу.
3.3.14. Оценка и минимизация бюджетных рисков.
3.3.15. Важной задачей является создание условий для минимизации рисков несбалансированности бюджета города Твери являющейся одной из ключевых задач Бюджетного прогноза до 2022 года.
3.3.16. В целях минимизации рисков несбалансированности бюджета города Твери необходимо учитывать влияние внешних и внутренних факторов.
3.3.17. Из внешних факторов необходимо выделить макроэкономическую ситуацию в Российской Федерации (общеевропейский фактор риска) и действия федеральных органов законодательной власти, оказывающие влияние на развитие региона.
3.3.18. Внутренними факторами являются экономическая устойчивость и волатильность, снижается точность прогнозирования развития экономики и планирования параметров бюджета. Наличие неустойчивых тенденций в развитии экономической ситуации может отрицательно повлиять на наполнение доходной части бюджета города Твери и сбалансированность бюджета в целом.
3.3.19. Так, в условиях снижения лесовой активности предприятий, переход субъектов предпринимательства на иные режимы налогообложения предполагает сокращение объемов поступлений единого налога на вмененный доход (ЕНВД) в бюджет города.
3.3.20. В условиях динамичной конкурентной среды и снижения покупательского спроса на муниципальные объекты, предлагаемые к продаже на аукционах, велики риски по продаже объектов муниципального имущества.
3.3.21. Также велики инфляционные риски, выражающиеся в превышении прогнозируемого уровня инфляции и ведущие к уменьшению доходов.
3.3.22. Другим важным фактором обеспечения устойчивости бюджета города Твери и по обеспечению исполнения долговых обязательств является соблюдение законодательства.
3.3.23. Как и ранее, основным фактором обеспечения устойчивости бюджета города Твери является соблюдение законодательства.
3.3.24. К таким рискам относятся планируемая с 1 января 2021 года отмена системы налогообложения в виде ЕНВД (Федеральный закон от 02.06.2016 №178-ФЗ), что без установления источников соразмерной компенсации приведет к значительному потере местных бюджетов.
3.3.25. Кроме того, велика вероятность снижения поступлений ЕНВД и налога, взимаемого в связи с применением патентной системы налогообложения, в бюджет города в 2018 году в связи с принятием закона, предусматривающего уменьшение налоговых ставок сумм налога на расходы по приобретению контрольно-кассовой техники, обеспечивающей передачу фискальных документов в налоговые органы через оператора фискальных данных (Федеральный закон от 27.11.2017 №348-ФЗ).
3.3.26. В части земельного налога необходимо учитывать продолжение практики оспаривания кадастровой стоимости земельных участков платщиками земельного налога, в связи с чем вероятно уменьшение поступления данного налога в бюджет города.
3.3.27. Отсутствие законодательно установленных форм обязательной регистрации прав на объекты недвижимости ведет к занижению налоговой базы и, как следствие, к поступлению налога на имущество физических лиц в бюджет города в меньшем объеме.
3.3.28. В числе основных внутренних рисков можно отметить следующие:
3.3.28.1. Демографические риски.
3.3.28.2. В целях минимизации указанных рисков должна проводиться систематическая работа по выявлению и исключению из числа неработающего населения граждан трудоспособного возраста, фактически осуществляющих трудовую деятельность, но не уплачивающих налоги и взносы.
3.3.28.3. Снижение конкурентоспособности экономики муниципального образования.
3.3.28.4. Влияние данного фактора носит системный характер. Его результатом является сокращение инвестиций, снижение рентабельности соответствующих видов экономической деятельности, что способствует снижению темпов экономического роста.
3.3.28.5. Минимизация указанных рисков возможна за счет реализации системных мер, направленных на развитие производства, повышение производительности.
3.3.28.6. Сокращение инвестиций в основной капитал.
3.3.28.7. В среднесрочной перспективе инвестиции остаются практически единственным источником для стимулирования экономического роста территории. Граждан трудоспособного возраста, фактически осуществляющих трудовую деятельность, но не уплачивающих налоги и взносы.
3.3.28.8. Также актуальными внутренними факторами риска остаются:
- риск использования недобросовестными налогоплательщиками схем уклонения от уплаты налогов и получения необоснованной налоговой выгоды; заплата налоговых сумм налогов и сборов.
3.3.28.9. В целях минимизации указанных рисков необходимо и укрепление налоговой базы бюджета, на территории города будет продолжена работа междуведомственными комиссиями по легализации теневой заработной платы и укреплению налоговой дисциплины.
3.3.28.10. Кроме того, администрация города Твери будет вести работу по осуществлению взаимодействия с органами государственной власти в целях увеличения поступления налогов в бюджет города Твери, в том числе в соответствии с утвержденными на региональном и местном уровнях Планами мероприятий по мобилизации доходов (в том числе за счет активизации претензионно-исковой работы по выяснению задолженности по платежам в бюджет).
3.3.28.11. В целом же основными мерами, направленными на минимизацию риска несбалансированности бюджета города Твери, будут являться оптимизация расходов и мерорятий на принятие новых расходных обязательств.

Начальник департамента финансов администрации города Твери О.И. Слобода

Приложение 1 к бюджетному прогнозу города Твери на долгосрочный период до 2022 года 2022 года

Перечень показателей, необходимых для подготовки проекта бюджета города Твери на 2018 год

и на плановый период 2019 и 2020 годов и бюджетного прогноза на период до 2022 года

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2016, факт			2017, оценка			Прогноз			
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022			
1	Фонд заработной платы в % к предыдущему году	млн.руб.	54445,6	57637,7	61948,4	64545,9	67135,7	69888,3	72893,5			
2	Численность занятых в экономике города	тыс. чел.	211,3	211,8	212,8	213,0	213,2	213,7	214,5			
3	Численность индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица	чел.	1029	1029	1029	1029	1029	1029	1029			
4	Индекс потребительских цен	%	105,8	104,0	104,0	104,0	104,0	104,2	103,8			
5	Количественные характеристики физических показателей, необходимых для расчета налоговой базы по единому налогу на вмененный доход в отношении видов предпринимательской деятельности, обозначенных в приложении № 2 к решению Тверской городской Думы от 24.11.2005 № 109 - 0 введены на территории города Твери система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности	Показатели приведены в приложении 1.1 - информация о физических показателях, используемых при расчете единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности (ЕНВД), на 2017-2022 годы										
6	Сумма доходов, уменьшенная на величину расходов налогоплательщиков единого сельскохозяйственного налога	тыс.руб.	1825	2082	2203	2501	2602	2696	2785			

Приложение 1.1 к бюджетному прогнозу города Твери на долгосрочный период до 2022 года

Информация о физических показателях, используемых при расчете единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности (ЕНВД), на 2017-2022 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2017 год			Прогноз			
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	Розничная торговля, осуществляемая через объекты стационарной торговой сети, имеющие торговые залы на более 150 кв. м. по каждому объекту организации торговли:	Площадь торгового зала в кв. м	154467	155680	157105	157191	157276		
1.1	- торговые площади общепитовых предприятий		14955	15 150	15800	15900	15900		
1.2	- торговые площади универсамов		126304	127 200	128000	128000	128000		
1.3	- торговые площади магазинов детского ассортимента		4545	4600	4700	4700	4700		
1.4	- торговые площади комиссионными товарами (оборот которых на менее 70% от общего оборота)		146	120	120	120	120		
1.5	- аптеки готовых лекарственных форм		7387	7460	7535	7611	7686		
1.6	- аптечные пункты при ЛПУ		130	130	130	130	130		
1.7	- салоны, магазины «Оптика», занимающиеся реализацией средств коррекции зрения и очковой оптикой		1000	1020	1020	1030	1040		
2	Розничная торговля, осуществляемая через объекты стационарной торговой сети, не имеющие торговых залов, также через объекты нестационарной торговой сети, площадь торгового места в которых превышает 5 кв. м.	Площадь торгового места в кв. м	9405	9445	9460	9500	9550		
2.1	- торговые площади общепитовых предприятий		0	0	0	0	0		
2.2	- торговые площади универсамов		9405	9445	9460	9500	9550		
3	Розничная торговля, осуществляемая через объекты стационарной торговой сети, не имеющие торговых залов, а также через объекты нестационарной торговой сети, площадь торгового места в которых не превышает 5 кв. м.	Торговое место	570	557	557	557	557		
4	Развозная и разносная розничная торговля	Количество работников, включая индивидуальных предпринимателей	46	46	46	46	46		
5	Оказание услуг общественного питания через объект организации общественного питания, имеющий зал обслуживания посетителей на более 150 кв. м. по каждому объекту организации общественного питания, всего	Площадь зала обслуживания посетителей в кв. м	27131	27730	28050	28350	28700		
5.1	- торговые площади общепитовых предприятий		7300	7300	7300	7300	7300		
5.2	- торговые площади общепитовых предприятий (за исключением пунктов 5.3 - 5.4)		12290	12480	12550	12600	12700		
5.3	- детские кафе		1000	1100	1200	1300	1400		
5.4	- объекты общественного питания в образовательных учреждениях, в учреждениях здравоохранения, социального обслуживания, военных частях, пенитенциарных учреждениях		6631	6650	6700	6750	6800		
6	Оказание услуг общественного питания через объект организации общественного питания, не имеющий зала обслуживания посетителей	Количество работников, включая индивидуальных предпринимателей	215	225	235	245	255		
7	Оказание услуг по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автотранспортных средств	Количество работников	960	965	970	975	980		
8	Оказание автотранспортных услуг по перевозке пассажиров и грузов, осуществляемых организациями и индивидуальными предпринимателями, имеющими на праве собственности или ином праве (пользования, владения и (или) распоряжения) не более 20 транспортных средств, предназначенных для оказания таких услуг	Количество машин	1588	1648	1700	1750	1800		
8.1	Оказание автотранспортных услуг по перевозке пассажиров	Количество посадочных мест	259	274	287	296	302		
8.2	Оказание автотранспортных услуг по перевозке пассажиров с количеством посадочных мест не более 4		488	512	538	554	565		
8.3	Оказание автотранспортных услуг по перевозке пассажиров с количеством посадочных мест от 5 до 15 включительно		4787	5033	5285	5443	5553		
8.4	Оказание автотранспортных услуг по перевозке пассажиров с количеством посадочных мест более 15		42872	42912	43100	43300	43500		
9	Оказание услуг по предоставлению во временное владение (в пользование) мест для стоянки автотранспортных средств, а также по хранению автотранспортных средств на платных стоянках	Общая площадь стоянок в кв. м	105	109	109	109	109		
10	Оказание информационных услуг	Количество работников, включая индивидуальных предпринимателей	109	109	109	109	109		
11	Распространение наружной рекламы с использованием рекламных конструкций	Площадь информационного поля в кв. м	3258	3258	3258	3258	3258		
11.1	- распространение наружной рекламы (за исключением рекламных конструкций с автоматической сменой изображения и электронных табло)		2694	2694	2694	2694	2694		
11.2	- распространение наружной рекламы с использованием рекламных конструкций с автоматической сменой изображения		558	558	558	558	558		
11.3	- распространение наружной рекламы посредством электронных табло		6	6	6	6	6		
12	Распространение рекламы с использованием внешних и внутренних поверхностей транспортных средств (за исключением пассажирских микроавтобусов (маршрутных такси) и легковых автомобилей)	Количество машин	0	0	0	0	0		
13	Размещение рекламы с использованием внешних и внутренних поверхностей пассажирских микроавтобусов (маршрутных такси) и легковых автомобилей	Количество машин	27	34	34	34	34		
14	Оказание услуг по передаче во временное владение и (или) в пользование торговых мест, расположенных в объектах стационарной торговой сети, не имеющих торговых залов, объектов нестационарной торговой сети, а также объектов организации общественного питания, не имеющих залов обслуживания посетителей, если площадь каждого из них превышает 5 кв. м. всего	Площадь торговых мест в кв. м	4300	4250	4250	4200	4180		
14.1	- торговые места в крытых помещениях (за исключением торговых мест на рынках)	Площадь торговых мест в кв. м	406	406	406	406	406		
14.2	- торговые места на открытых площадках рынков		586	586	586	586	586		
14.3	- торговые места на открытых площадках (за исключением торговых мест на рынках)	Площадь торговых мест в кв. м	661	611	611	541	541		
14.4	- торговые места на открытых площадках рынков		2647	2647	2647	2647	2647		
15	Оказание услуг по передаче во временное владение и (или) в пользование торговых мест, расположенных в объектах стационарной торговой сети, не имеющих торговых залов, объектов нестационарной торговой сети, а также объектов организации общественного питания, не имеющих залов обслуживания посетителей, если площадь каждого из них не превышает 5 кв. м. всего	Количество торговых мест	2010	2010	2025	2020	2025		
15.1	- торговые места в крытых помещениях (за исключением торговых мест на рынках)		2	2	7	12	17		
15.2	- торговые места на открытых площадках (за исключением торговых мест на рынках)		370	370	370	370	370		
15.3	- торговые места на открытых площадках рынков		10	10	10	10	10		
15.4	- торговые места на открытых площадках рынков	Количество торговых мест	1628	1628	1628	1628	1628		
16	Оказание услуг по передаче во временное владение и (или) в пользование земельных участков для размещения объектов стационарной и нестационарной торговой сети, а также объектов организации общественного питания, если площадь земельного участка превышает 10 кв. м.	Площадь земельного участка в кв. м	130	130	130	130	130		
17	Оказание услуг по передаче во временное владение и (или) в пользование земельных участков для размещения объектов стационарной и нестационарной торговой сети, а также объектов организации общественного питания, если площадь земельного участка не превышает 10 кв. м.	Количество участков	31	24	24	24	24		
18	Оказание бытовых услуг:	Количество работников, включая индивидуальных предпринимателей	3 482	3554	3620	3672	3724		
18.1	- деятельность физкультурно-оздоровительных (деятельность бань и душевых по предоставлению общепитовых услуг, деятельность сауны)		211	213	213	213	213		
18.2	- предоставление парикмахерских услуг, предоставление косметических услуг парикмахерскими и салонами красоты		2 032	2 050	2 060	2 070	2 080		
18.3	- организация похорон и предоставление связанных с ними услуг		232	232	240	245	251		
18.4	- ремонт бытовых приборов, домашнего и садового инвентаря		171	180	185	190	195		
18.5	- ремонт металлоизделий бытового и хозяйственного назначения		51	55	60	65	70		
18.6	- ремонт обуви и обуви из кожзаменителей		156	165	175	185	195		
18.7	- ремонт одежды и текстильных изделий		278	285	290	295	300		
18.8	- стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий (услуги химчистки)		66	70	75	80	85		
18.9	- стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий (услуги прачечной)		13	15	17	19	21		
18.10	- услуги в области фотографии: услуги в области портретной фотографии, услуги по обработке фотоматериалов, услуги по восстановлению и ретушированию фотографий, услуги в области фотографии фотоальбомов, не включенные в другие группировки		63	70	75	80	85		
18.11	- ремонт мебели и предметов домашнего обихода		16	20	25	30	35		
18.12	- реставрация или ремонт существующих жилых и административных домов и квартир, садовых (дачиных) домов, пристроек и хозяйственных построек, бань и душевых, а также спортивных сооружений		114	118	122	125	127		
18.13	- предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки		79	81	83	85	87		
19	Оказание услуг по временному размещению и проживанию организациями и предпринимателями, использующими в каждом объекте предоставления данных услуг общую площадь помещений для временного размещения более 500 кв. м.	Общая площадь помещений для временного проживания в кв. м	2140	2154	2170	2180	2190		
20	Реализация товаров с использованием торговых автоматов	Торговый автомат	258	265	270	275	280		

* - Федеральным законом от 02.06.2016 № 178-ФЗ «О внесении изменений в статью 346.32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и статью 5 Федерального закона «О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 26 Федерального закона «О банках и банковской деятельности» срок действия системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности продлен до 1 января 2021 года.

Приложение 2 к бюджетному прогнозу города Твери на долгосрочный период до 2022 года

Прогноз основных характеристик бюджета города Твери на 2017 - 2022 годы

№ п/п	Наименование показателя	млн.руб.					
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1	Доходы бюджета города - всего	8 671,2	8 780,3	8 862,3	8 954,5	8 177,7	8 143,4
2	в том числе:	3 914,0	4 111,3	3 778,9	3 871,1	3 594,3	3 560,0
1.1	Налоговые и неналоговые доходы	3 914,0	4 111,3	3 778,9	3 871,1	3 594,3	3 560,0
	- налоговые доходы	2 346,7	2 489,6	2 500,9	2 599,3	2 442,2	2 422,2
	- неналоговые доходы	1 567,3	1 731,7	1 278,0	1 271,8	1 152,1	1 137,8
1.2	Безвозмездные поступления	9 112,0	2 669,0	2 383,4	2 583,4	2 583,4	2 583,4
2	Расходы бюджета города - всего	9 112,0	7 012,5	6 582,3	6 684,5	6 992,7	6 356,4
2.1	в том числе:	4 354,8	4 343,5	3 998,9	4 101,1	3 809,3	3 773,0
2.2	- за счет безвозмездных поступлений	4 757,2	2 669,0	2 583,4	2 583,4	2 583,4	2 583,4
3	Дефицит (профицит) бюджета	-440,8	-222,2	-220,0	-230,0	-215,0	-213,0
4	Отношения дефицита бюджета города к общему годовому объему доходов бюджета города Твери без учета объема безвозмездных поступлений (в процентах)	11,3%	6%	6%	6%	6%	6%
5	Источники финансирования дефицита бюджета - всего	440,8	232,2	220,0	230,0	215,0	213,0
5.1	в том числе:	385,8	270,3	220,0	230,0	215,0	213,0
	- получение кредитов	1 905,8	2 176,1	2 396,1	2 626,1	2 841,1	3 054,1
	- погашение кредитов	1 520,0	1 905,8	2 176,1	2 396,1	2 626,1	2 841,1
5.2	Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы РФ	0,0	-38,1	0,0	0,0	0,0	0,0
	- получение кредитов	320,0	340,0	314,0	320,0	320,0	320,0
	- погашение кредитов	378,1	378,1	314,0	320,0	290,0	290,0
5.3	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов	55,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.4	Иные источники внутреннего финансирования дефицита	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Средства от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящиеся в муниципальной собственности	1 943,9	2 176,1	2 396,1	2 626,1	2 841,1	3 054,1
7	Объем муниципального долга на 1 января соответствующего финансового года	57 024,0	52,9%	63,4%	67,8%	78,0%	85,8%
	- % к налоговым и неналоговым доходам	2 225,8	2 516,1	2 710,1	2 946,1	3 131,1	3 344,1
8	Объем средств, направляемых в соответствующем финансовом году на погашение суммы основного долга по муниципальным займам	1 840,0	2 283,9	2 490,1	2 716,1	2 916,1	3 131,1
9	Объем расходов на обслуживание муниципального долга	169,2	189,2	167,1	189,8	190,0	200,0

Приложение 3 к бюджетному прогнозу города Твери на долгосрочный период до 2022 года
Показатели финансового обеспечения муниципальных программ города Твери на 2017 - 2020 годы (на период действия программ)

№ п/п	Наименование показателя	тыс. руб.			
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	Расходы на реализацию муниципальных программ города Твери - всего	7 610 878,2	5 829 509,9	5 206 690,9	5 195 030,6
1	МП «Развитие образования города Твери» на 2015-2020 годы	4 271 673,0	3 742 438,6	3 522 605,6	3 517 926,6
2	МП «Развитие культуры города Твери» на 2015-2020 годы	342 440,7	297 889,2	290 416,7	290 416,7
3	МП «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики города Твери» на 2015-2020 годы	101 024,6	125 509,9	88 142,5	88 142,5
4	МП «Социальная поддержка населения города Твери» на 2015-2020 годы	78 641,3	81 678,0	81 678,0	81 678,0
5	МП «Обеспечение доступным жильем населения города Твери» на 2015-2020 годы	218 274,9	169 313,7	174 284,3	167 784,3
6	МП «Коммунальное хозяйство города Твери» на 2015-2020 годы	31 079,6	22 570,0	26 908,9	22 570,0

7	МП «Благоустройство города Твери» на 2015-2020 годы	31 079,6	22 570,0	26 908,9	22 570,0
8	МП «Дорожное хозяйство и общественный транспорт города Твери» на 2015-2020 годы	1 855 518,1	815 863,3	687 382,6	701 740,4
9	МП «Обеспечение правопорядка и безопасности населения города Твери» на 2015-2020 годы	843 715,7	731 754,5	687 382,6	701 740,4
10	МП «Улучшение муниципальной собственности» на 2015-2020 годы	5 976,7	13 162,0	13 162,0	13 162,0
11	МП «Развитие информационных ресурсов города Твери» на 2015-2020 годы	19 223,5	20 716,4	18 716,4	18 716,4
12	МП «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Твери» на 2015-2020 годы	9 408,1	6 582,3	9 782,3	9 782,3
13	МП «Обеспечение реализации муниципальной политики в городе Твери» на 2015-2020 годы	17 706,5	21 474,9	21 474,9	19 474,9
14	МП «Формирование современной городской среды» на 2018-2023 годы	0,0	311 411,6	271 236,5	262 736,5

Начальник департамента финансов О.И. Слобода

5	Установка биотюлета и организация его обслуживания в период проведения Ярмарки	12.02.2018 - 18.02.2018	Департамент экономического развития администрации города Твери
6	Установка контейнера для сбора мусора и организация ежедневного вывоза мусора в период проведения Ярмарки	12.02.2018 - 18.02.2018	Департамент экономического развития администрации города Твери
7	Ежедневная уборка рабочего места на Ярмарке	12.02.2018 - 18.02.2018	Участники Ярмарки
8	Организация содержания территории Ярмарки	12.02.2018 - 18.02.2018	Департамент экономического развития администрации города Твери

9	Организация охраны общественного порядка на Ярмарке	12.02.2018 - 18.02.2018	Департамент экономического развития администрации города Твери
10	Размещение участников Ярмарки	12.02.2018 - 18.02.2018	Департамент экономического развития администрации города Твери
11	Реализация товаров на Ярмарке	12.02.2018 - 18.02.2018	Участники Ярмарки
12	Закрытие Ярмарки	18.02.2018 в 18.00	Департамент экономического развития администрации города Твери

Начальник департамента экономического развития администрации города Твери С.Н. Федяев

Приложение 2 к постановлению администрации города Твери от 09.02.2018 г. № 165 ПОРЯДОК проведения специализированной ярмарки «Широкая тверская Масленица»

1. Прием заявлений на заключение договоров о предоставлении торговых мест на специализированной ярмарке «Широкая тверская Масленица» (далее – Ярмарка) осуществляется в департаменте экономического развития администрации города Твери (далее – Департамент) по истечении одного календарного дня с даты официального опубликования настоящего постановления по 08.02.2018 включительно до 18 часов 00 минут по адресу: город Тверь, проспект Калинин, дом 62, кабинет 66 или на электронную почту департамента: bjrg@adm.tveg.ru по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

- На предоставление одного торгового места подается одно заявление.
2. К заявлению прилагаются следующие документы:
- копия документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, либо документ, подтверждающий полномочия лица, обратившегося с заявлением, действовать от имени юридического лица, либо документ (справка), подтверждающий ведение гражданином личного подсобного хозяйства, занятие садоводством, огородничеством;
 - ассортиментный перечень товаров.
3. При условии поступления в Департамент более 20 заявлений на предоставление торгового места количество заявлений от одного субъекта предпринимательской деятельности ограничивается одним заявлением.
- В случае, если в отношении одного и того же торгового места поступило несколько заявлений, договор заключается с хозяйствующим субъектом, заявление которого было подано ранее других.
4. При наличии свободных торговых мест по окончании срока подачи заявлений свободные торговые места распределяются между претендентами, чьи заявления соответствуют требованиям настоящего постановления, пропорционально, при этом преимущественным правом обладают субъекты предпринимательской деятельности, заявления которых поданы раньше.
5. Основаниями для отказа в предоставлении торгового места на Ярмарке являются:
- недопустимость сведений, указанных в заявлении;
 - непредоставление документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка;
 - отсутствие свободных торговых мест;
 - несоответствие ассортимента товаров (приложение 2 к настоящему Порядку).
6. Предоставление торговых мест на Ярмарке осуществляется на основании договора о предоставлении торгового места на специализированной фервальной ярмарке (далее – Договор).
- Форма Договора устанавливается в соответствии с приложением 3 к настоящему Порядку.
7. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также при одностороннем отказе от Договора Департаментом в случаях:
- неиспользования субъектом предпринимательской деятельности торгового места в соответствии с условиями Договора в течение двух дней подряд;
 - несоблюдения ассортиментного перечня товаров, указанного субъектом предпринимательской деятельности в приложении к заявлению о заключении Договора;
 - Торговые места размещаются в соответствии со схемой размещения торговых мест согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

Начальник департамента экономического развития администрации города Твери С.Н. Федяев

Приложение 1 к Порядку проведения специализированной ярмарки «Широкая тверская Масленица»

В департамент экономического развития администрации города Твери _____ от _____ наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица _____ ИНН/ОГРН, юридический, почтовый адрес _____ контактная информация (№ телефона, адрес электронной почты)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу заключить договор на предоставление торгового места № _____ при проведении с 12.02.2018 по 18.02.2018 специализированной ярмарки «Широкая тверская Масленица» по адресу: город Тверь, улица Новоторжская, напротив домов № 5, № 7.

Приложения:

- Копия документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, либо документ, подтверждающий полномочия лица, обратившегося с заявлением, действовать от имени юридического лица, либо документ (справка), подтверждающий ведение гражданином личного подсобного хозяйства, занятие садоводством, огородничеством.
- Ассортиментный перечень товаров.

(подпись заявителя) _____ (Ф.И.О. заявителя) _____
М.П. (при наличии)

Приложение 2 к Порядку проведения специализированной ярмарки «Широкая тверская Масленица»

АССОРТИМЕНТ ТОВАРОВ, реализуемых на специализированной ярмарке «Широкая тверская Масленица»

- Сувениры
- Подарки, подарочные наборы
- Галантерейные товары
- Трикотажные изделия
- Игрушки
- Одежда, головные уборы
- Кондитерские изделия
- Мед, продукты пчеловодства
- Безалкогольные напитки, выпечные изделия
- Фрукты
- Блины
- Молочная продукция
- Мясная продукция

Приложение 3 к Порядку проведения специализированной ярмарки «Широкая тверская Масленица»

ДОГОВОР о предоставлении торгового места на специализированной ярмарке «Широкая тверская Масленица» № _____ 2018 г.

Департамент экономического развития администрации города Твери (далее – Департамент) – организатор специализированной ярмарки «Широкая тверская Масленица» (далее – Ярмарка), именуемый в дальнейшем Сторона 1, в лице _____, действующего _____ с одной стороны, и _____ (наименование организации, фамилия имя отчество индивидуального предпринимателя) _____ именуемый в дальнейшем Сторона 2, в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора
1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 торговое место № _____ на Ярмарке по адресу: город Тверь, улица Новоторжская, напротив домов № 5, № 7 для осуществления торговой деятельности.
1.2. Торговое место используется Стороной 2 для осуществления торговой деятельности по продаже товаров следующего ассортимента: _____

1.3. Торговое место не может быть передано в пользование третьим лицам. Предоставление торгового места осуществляется на основании акта приема-передачи, подписанного Сторонами (приложение 1 к договору).

2. Права и обязанности сторон

- Обязанности сторон:
 - Сторона 1 обязуется предоставить Стороне 2 торговое место № _____ на Ярмарке по адресу: город Тверь, улица Новоторжская, напротив домов № 5, № 7 для осуществления розничной торговли товарами согласно ассортименту, указанному в пункте 1.2 настоящего договора.
 - Сторона 2 обязуется: _____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.02.2018 г. г. Тверь № 167

О внесении изменения в постановление администрации города Твери от 01.07.2011 № 1123 «О порядке формирования и ведения реестра муниципальных услуг в городе Твери»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.02.2018 г. г. Тверь № 168

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300311:6 (адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.02.2018 г. г. Тверь № 169

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 69:40:0400006:3 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Карла Маркса) в Центральном районе города Твери

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09.02.2018 г. г. Тверь № 30

О временном прекращении движения транспорта

В целях обеспечения безопасности дорожного движения на Спортивном переулке у дома № 16 в связи с необходимостью выполнения работ по валке (обрезке) зеленых насаждений

- Прекратить движение всех видов транспортных средств: - 14 и 15 февраля 2018 года с 08 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. на Спортивном переулке, от улицы Александра Завидова до улицы Фалеева.

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.02.2018 г. г. Тверь № 39-рг

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 69:40:0400070:419 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д. 16, 18 и ул. Бассейная, д. 19, 21), по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0400070:419 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д. 16, 18 и ул. Бассейная, д. 19, 21) под «малоэтажную жилую застройку», по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0400070:419 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Карла Маркса) в Центральном районе города Твери

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« _____ » _____ 2018 г. г. Тверь № _____

№13 (983) 13 февраля 2018 года

ВСЯ ТВЕРЬ

11

- Использовать торговое место в соответствии с условиями настоящего договора.
- При продаже товаров своевременно в наглядной и доступной форме довести до сведения посетителей ярмарки предусмотренную законодательством в сфере защиты прав потребителей информацию, в том числе обеспечить на торговом месте наличие информации о продаже (наличие вывески с информацией о принадлежности к указанием наименования организации и места ее нахождения (для юридических лиц) либо фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, сведений о государственной регистрации и наименовании зарегистрировавшего его органа), а также о товарах.
- Содержать торговое место в соответствии с санитарными нормами и правилами, а также Правилами благоустройства города Твери, утвержденными решением Тверской городской Думы от 16.10.2014 № 368, ежедневно производить уборку торгового места.
- Осуществлять продажу товаров при наличии:
 - личной карточки (бейджи) участника Ярмарки (продавца, исполнителя) с указанием его фамилии, имени, отчества; паспорта или иного документа, удостоверяющего личность участника Ярмарки (продавца, исполнителя); товарно-сопроводительных документов на продаваемые товары;
 - документов, подтверждающих качество и безопасность продаваемых товаров;
 - личной санитарной книжки участника Ярмарки (продавца) (при реализации продовольственных товаров).
- Обеспечить при осуществлении деятельности на Ярмарке соблюдение требований, установленных законодательством Российской Федерации о защите прав потребителей, законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, федеральными законами, требованиями:
 - Обеспечить сохранность торгового места в период действия настоящего договора.
 - В течение одного дня по окончании действия Ярмарки возратить Стороне 1 торговое место в соответствии с актом приема-передачи в надлежащем техническом и санитарном состоянии (приложение 2 к договору).
- Соблюдать ассортиментный перечень товаров, указанный в пункте 1.2 настоящего договора.
- Права сторон:
 - Сторона 1 вправе осуществлять проверку использования Стороной 2 торгового места, предоставленного в соответствии с условиями настоящего договора.
 - Сторона 2 вправе использовать световую иллюминацию и украшать торговое место.

3. Ответственность сторон

3.1. За нарушение условий настоящего договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

4. Порядок разрешения споров

- Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему договору, разрешаются путем переговоров между ними.
- В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат разрешению в судебном порядке.

5. Срок действия договора

- Срок действия договора устанавливается с « _____ » _____ 2018 года до « _____ » _____ 2018 года.

6. Условия расторжения договора

- Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также при одностороннем отказе от исполнения договора Стороны 1 в случаях:
 - Неиспользования Стороной 2 торгового места в соответствии с условиями настоящего договора в течение двух дней подряд.
 - Несоблюдения ассортимента перечня, указанного в пункте 1.2 настоящего договора.
- Несоблюдения Стороной 2 пункта 2.2.3 настоящего договора.
- При принятии решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего договора Сторона 1 направляет Стороне 2 телеграмму по почтовому адресу, указанному в договоре, либо адресу электронной почты письменное уведомление об отказе от исполнения договора. Настоящий договор будет считаться расторгнутым с момента получения Стороной 2 указанного уведомления.

7. Прочие условия

- Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
- Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Местонахождение и реквизиты сторон

Сторона 1 _____ Сторона 2 _____

Приложение 1 к договору от _____ 2018 № _____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

Департамент экономического развития администрации города Твери, именуемый в дальнейшем Сторона 1, в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны, и _____, действующего на основании _____ именуемый в дальнейшем Сторона 2, в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, подписали настоящий акт о нижеследующем:

- Сторона 1 передает, а Сторона 2 принимает торговое место № _____, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Новоторжская, напротив домов №5, №7, для осуществления торговли следующим ассортиментом товаров _____
- Указанное торговое место находится: _____
- Настоящий акт является неотъемлемой частью договора о предоставлении торгового места на специализированной ярмарке «Широкая тверская Масленица» от _____ 2018 № _____.

Сторона 1 _____ Сторона 2 _____

Приложение 2 к договору от _____ 2018 № _____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

Департамент экономического развития администрации города Твери, именуемый в дальнейшем Сторона 1, в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны, и _____, действующего на основании _____ с другой стороны, подписали настоящий акт о нижеследующем:

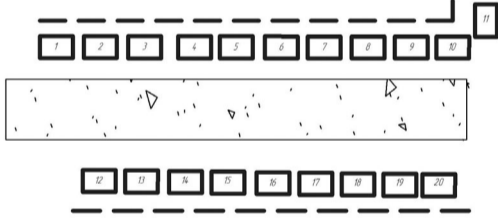
- Сторона 1 передает, а Сторона 1 принимает торговое место № _____, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Новоторжская, напротив домов №5, №7.
- Указанное торговое место находится: _____
- Настоящий акт является неотъемлемой частью договора о предоставлении торгового места на специализированной ярмарке «Широкая тверская Масленица» от _____ 2018 № _____.

Сторона 1 _____ Сторона 2 _____

Приложение 4 к Порядку проведения специализированной ярмарки «Широкая тверская Масленица»

СХЕМА размещения торговых мест на специализированной ярмарке «Широкая тверская Масленица»

- 20 - торговые места
- контейнер
- биотюлет



Руководствуясь Уставом города Твери, постановлением администрации города Твери от 20.12.2017 № 1708 «О департаменте экономического развития администрации города Твери»,

- ПОСТАНОВЛЮ:**
- Внести в постановление администрации города Твери от 01.07.2011 № 1123 «О порядке формирования и ведения реестра муниципальных услуг в городе Твери» (далее – Постановление) изменение, заменив в подпункте 2.1 пункта 2 Постановления слова «департамент экономики, инноваций и промышленной политики администрации города Твери» словами «департамент экономического развития администрации города Твери».
 - Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Тверь, ул. Чкалова, д. 12)

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Твери, утвержденными решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71, на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 26.01.2018 о результатах публичных слушаний, состоявшихся 17.01.2018, рассмотрев заявление Чернышевой Светланы Викторовны,

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300311:6 (адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Чкалова, д. 12) – «блокированная жилая застройка» в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-1).
- Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации города Твери В.А. Прокудина.

Глава города Твери А.В. Огоньков

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Твери, утвержденными решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71, на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 26.01.2018 о результатах публичных слушаний, состоявшихся 28.12.2017, рассмотрев заявление департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери,

- ПОСТАНОВЛЮ:**
- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 69:40:0400006:3 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Карла Маркса) в Центральном районе города Твери – «религиозное использование» в территориальной зоне озелененных территорий общего пользования (Р-1).
 - Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
 - Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации города Твери В.А. Прокудина.

Глава города Твери А.В. Огоньков

- Директору муниципального бюджетного учреждения «Зеленстрой» обеспечить установку дорожных знаков и водоналивных блоков на перекрываемом участке улично-дорожной сети.
- Организация объемов транспортных средств производится в соответствии с установленными временными знаками дорожного движения.
- Управление по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации города Твери проинформировать Управление Министерства внутренних дел России по Тверской области о принятии настоящего распоряжения.
- Рекомендовать отделу Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Твери принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения.
- Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.
- Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы администрации города Твери В.А. Прокудин

область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д. 16, 18 и ул. Бассейная, д. 19, 21)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 16 и 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери, решением Тверской городской Думы от 26.11.2007 № 178 (234) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери», с учетом решения комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 26.01.2018 (протокол № 1), рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Современник», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателя земельных участков и объектов капитального строительства:

- Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 69:40:0400070:419 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д. 16, 18 и ул. Бассейная, д. 19, 21) под «малоэтажную жилую застройку», по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0400070:419 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д. 16, 18 и ул. Бассейная, д. 19, 21) – на 27 февраля 2018 года в 18:00 часов по адресу: город Тверь, ул. Советская, д. 34 (Тверская городская Дума).
- Комиссии по землепользованию и застройке города Твери организовать и провести публичные слушания в порядке, предусмотренном решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности в территории города Твери».
- Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы администрации города Твери В.А. Прокудина.
- Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
- Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы администрации города Твери В.А. Прокудина.

Глава города Твери А.В. Огоньков

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 69:40:0400070:419 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д. 16, 18 и ул. Бассейная, д. 19, 21)

область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д. 16, 18 и ул. Бассейная, д. 19, 21)

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Твери, утвержденными решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71, и на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 28.11.2007 № 178 (224) от 27.02.2018 года о результатах публичных слушаний, состоявшихся 27.02.2018, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Современник»,

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« _____» _____ 2018 года

г. Тверь

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0400070:419 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская

Администрация города Твери в лице комиссии по землепользованию и застройке города Твери СООБЩАЕТ:

В соответствии с распоряжением Главы города Твери от 12 февраля 2018 года № 39-пр – от 27 февраля 2018 года в 18:00 по адресу: город Тверь, улица Советская, дом 34 (Тверская городская Дума) состоится публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 69:40:0400070:419 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д. 16, 18 и ул. Бассейная, д. 19, 21) под «малотажную многоквартирную жилую застройку», а также по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0400070:419 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д. 16, 18 и ул. Бассейная, д. 19, 21). Заявитель – ООО «Современник». Заявителем запрашивается отклонение от предельных параметров в части повышения коэффициента застройки до 0,62 и коэффициента плотности за-

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.02.2018 г.

г. Тверь

№ 40-пр

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0400052:19 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 10), 69:40:0400052:10 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Новоторжская)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« _____» _____ 2018 г.

г. Тверь

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0400052:19 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 10), 69:40:0400052:10 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый

Администрация города Твери

в лице комиссии по землепользованию и застройке города Твери СООБЩАЕТ:

В соответствии с распоряжением Главы города Твери от 12 февраля 2018 года № 40-пр – от 3 марта 2018 года в 18:00 по адресу: город Тверь, улица Советская, дом 34 (Тверская городская Дума) состоится публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0400052:19 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 10), 69:40:0400052:10 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Новоторжская) под религиозное использование в зоне общественных центров (ОЦ). Зая-

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.08.2018 г.

г. Тверь

№ 177

Об организации торговли при проведении праздника Широкая тверская Масленица на территории города Твери

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери, в целях наиболее полного удовлетворения покупательского спроса населения на услуги розничной торговли и общественного питания

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Приложение 1 к постановлению администрации города Твери от 12.08.2018 г. № 177

ПЕРЕЧЕНЬ мест торговли при проведении праздника Широкая тверская Масленица на территории города Твери

№	Территория города Твери	Ассортимент реализуемой продукции	Количество мест
		Заволжский район 18.02.2018	
1	Сквер у Дворца культуры «Металлист» - Петербургское шоссе, дом № 39)	Блины, выпечные и кондитерские изделия, горячие напитки (чай и кофе) Сувениры, воздушные шары Попкорн, сладкая вата	1 1 1
2	Площадь у муниципального бюджетного учреждения Дворца культуры «Славянский» (улица Угрюмова, дом № 105)	Блины, выпечные и кондитерские изделия, горячие напитки (чай и кофе) Сувениры, воздушные шары Попкорн, сладкая вата	1 1 1
3	Площадь у муниципального бюджетного учреждения «Дворец культуры поселка Литвинки» (поселок Литвинки)	Блины, выпечные и кондитерские изделия, горячие напитки (чай и кофе) Сувениры, воздушные шары Попкорн, сладкая вата	1 1 1
4	Площадь у муниципального бюджетного учреждения «Дом культуры поселка Сабурово» (улица Маршала Васильевского, дом № 13)	Блины, выпечные и кондитерские изделия, горячие напитки (чай и кофе) Сувениры, воздушные шары Попкорн, сладкая вата	1 1 1

Приложение 2 к постановлению администрации города Твери от 12.08.2018 г. № 177

Условия организации торговли при проведении праздника Широкая тверская Масленица на территории города Твери

- Приним заявлений осуществляется в департаменте экономического развития администрации города Твери (далее – департамент) на следующий день после официального опубликования настоящего постановления по 14.02.2018 включительно до 18 часов 00 минут по адресу: г. Тверь, проспект Калинина, дом 64, кабинет 06.
- На предоставление одного торгового места подается одно заявление.
- К заявлению прилагается следующий документ:
 1. копия документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, с предъявлением подлинника, либо документ, подтверждающий полномочия лица, обратившегося с заявлением, действовать от имени юридического лица (оригинал, либо надлежащим образом заверенная копия).
 2. ассортиментный перечень товаров.
 3. При условии поступления в департамент более 30 заявлений на предоставление торгового места количество заявлений от одного субъекта предпринимательской деятельности ограничивается одним заявлением. При наличии свободных торговых мест по окончании срока подачи заявлений, свободные торговые места распределяются между претендентами, чьи заявления соответствуют требованиям настоящего постановления, пропорционально, при этом преимущественным правом обладают субъекты предпринимательской деятельности, заявления которых поданы раньше.
- Основанием для отказа в предоставлении торгового места является:
 1. недостоверность сведений, указанных в заявлении;
 2. непредоставление документов, указанных в пункте 2 настоящих Условий;
 3. отсутствие свободных торговых мест.
- Предоставление торговых мест осуществляется на основании выданного департаментом экономического развития администрации города Твери на безвозмездной основе подтверждения на участие в торговле при проведении Мероприятия, за подписью начальника департамента экономического развития администрации города Твери (приложение к настоящим Условиям).
- В период осуществления торговли субъект предпринимательской деятельности обеспечивает:
 1. Наличие:
 - подтверждения на участие в торговле при проведении праздника Широкая тверская Масленица на территории города Твери;
 - чистой сорной-разборной упаковки и торгового оборудования (рекомендуемый цвет тентовой упаковки – светло-бежевый, светло-серый);
 - вывески с указанием информации о продаваемые и режиме работы;

Приложение 3 к постановлению администрации города Твери от 12.08.2018 г. № 177

Начальнику департамента экономического развития администрации города Твери _____

от _____

наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя и т.д.

ИНН/ОГРН, Юридический, почтовый адрес

Контактная информация (№ телефона, адрес электронной почты)

Глава города Твери _____ «УТВЕРЖДАЮ»

_____ А.В. Огоньков

ПРОТОКОЛ заседания Общественной комиссии проекта «Формирование современной городской среды» в городе Тверь

Дата и время проведения: 12 февраля 2018 г. 14:00

место проведения: ул. Советская, 11, каб. № 17

Председательствующий – Огоньков А.В. (Председатель комиссии)

Секретарь комиссии – Владимирова К.Н.

Присутствовали: Александров А.А., Арестов Д.Н., Аристов Е.В., Воронцова А.А., Гревнев Г.Г., Касева Н.А., Козлова С.Ю., Никиткина К.А., Маликов Н.В., Отенко Л.Н., Парамонов П.А., Прокудин В.А., Прусаков Г.Ф., Санников Д.В., Синягин Д.Н., Слыве А.В., Чубуков М.В., Хоменко Л.Г., Холодов И.А.

Присутствуют 20 член комиссии из 21, кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение перечня общественных территорий для проведения рейтингового голосования в городе Тверь
- По первому вопросу повестки дня слушатели Прокудина В.А. и Никиткина К.А. Членом комиссии был представлен перечень общественных территорий, сформированный для проведения рейтингового голосования на территории города Твери, сформированный на основании заявок и предложений жителей города. (Приложение №1 к протоколу заседания Общественной комиссии от 12.02.2018).
- Итого голосования по утверждению перечня общественных территорий для проведения рейтингового голосования на территории города Твери: «ЗА» - 20, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить перечень общественных территорий согласно приложению №1 к протоколу заседания общественной комиссии от 12.08.2018 для проведения рейтингового голосования на территории города Твери.

2. Приложение: Перечень общественных территорий для проведения рейтингового голосования на территории города Твери на 1 л. в 1 экз.

Заместитель председателя комиссии – А.А. Прокудина

Члены комиссии:

А.А. Александров

Д.Н. Арестов

Е.В. Аристов

А.А. Воронцова

Г.Г. Гревнев

Н.А. Касева

С.Ю. Козлова

Н.В. Маликов

К.А. Никиткина

Л.Н. Отенко

П.А. Парамонов

В.А. Прокудин

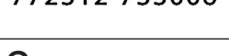
Г.Ф. Прусаков

Д.В. Санников

Д.Н. Синягин

И.А. Холодов

ISSN 2312-7333



12

Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ».

Создана по решению Тверской городской Думы

от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты.

Зарегистрирована Верхне-Волжским территориальным

управлением МПТР России.

Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361.

Территория распространения – Тверская область.

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 69:40:0400070:419 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д. 16, 18 и ул. Бассейная, д. 19, 21) – «малотажную многоквартирную жилую застройку» в зоне среднеэтажной жилой застройки (не выше 8 этажей) Ж-3.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации города Твери В.А. Прокудина.

Глава города Твери **А.В. Огоньков**

область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д. 16, 18 и ул. Бассейная, д. 19, 21)

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Твери, утвержденными решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71, и на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 28.11.2007 № 178 (224) от 27.02.2018 года о результатах публичных слушаний, состоявшихся 27.02.2018, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Со-

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0400070:419 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д. 16, 18 и ул. Бассейная, д. 19, 21) в части повышения коэффициента застройки до 0,62 и коэффициента плотности застройки до 2,61.

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0400070:419 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д. 16, 18 и ул. Бассейная, д. 19, 21) под «малотажную многоквартирную жилую застройку», а также по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0400070:419 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д. 16, 18 и ул. Бассейная, д. 19, 21), письменные заявки на выступление в срок до 26 февраля 2018 года в порядке, предусмотренном ст. 3 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери, утвержденного решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации города Твери В.А. Прокудина.

Глава города Твери **А.В. Огоньков**

стройки до 2,61.

Онак описывается с дополнительной информацией по данному вопросу можно в срок до 26 февраля 2018 в ООО АФ «Атриум» (г. Тверь, ул. Базановой, д. 5, директор – Жогалева Елены Евгеньевич, тел. 8-910-048-27-33).

Физические и юридические лица вправе направить свои предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 69:40:0400070:419 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д. 16, 18 и ул. Бассейная, д. 19, 21) под «малотажную многоквартирную жилую застройку», а также по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0400070:419 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Чернышевского, д. 16, 18 и ул. Бассейная, д. 19, 21), письменные заявки на выступление в срок до 26 февраля 2018 года в порядке, предусмотренном ст. 3 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери, утвержденного решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224).

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0400052:19 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 10), 69:40:0400052:10 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Новоторжская) под «религиозное использование» – на 3 марта 2018 года в 18:00 часов по адресу: город Тверь, ул. Советская, д. 34 (Тверская городская Дума).

2. Комиссии по землепользованию и застройке города Твери организовать и провести публичные слушания в порядке, предусмотренном решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери».

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.

4. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы администрации города Твери В.А. Прокудина.

Глава города Твери **А.В. Огоньков**

адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Новоторжская)

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Твери, утвержденными решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71, и на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 28.11.2007 № 178 (224) от 27.02.2018 года о результатах публичных слушаний, состоявшихся 05.03.2018, рассмотрев заявление Территориального управления Росимущества в Тверской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0400052:19 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 10), 69:40:0400052:10 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Новоторжская) под религиозное использование в зоне общественных центров (ОЦ).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации города Твери В.А. Прокудина.

Глава города Твери **А.В. Огоньков**

владельцев – Территориальное управление Росимущества в Тверской области.

Онак описывается с дополнительной информацией по данному вопросу можно в срок до 4 марта 2018 года в департаменте архитектуры и строительства администрации города Твери (г. Тверь, ул. Советская, д. 11, каб. 46, тел. 34-96-24, секретарь комиссии по землепользованию и застройке города Твери).

Физические и юридические лица вправе направить свои предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0400052:19 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 10), 69:40:0400052:10 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Новоторжская) под религиозное использование, письменные заявки на выступление в срок до 4 марта 2018 года в порядке, предусмотренном ст. 3 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери, утвержденного решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224).

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0400052:19 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 10), 69:40:0400052:10 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Новоторжская) под религиозное использование в зоне общественных центров (ОЦ).

2. Комиссии по землепользованию и застройке города Твери организовать и провести публичные слушания в порядке, предусмотренном решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери».

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.

4. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы администрации города Твери В.А. Прокудина.

Глава города Твери **А.В. Огоньков**

1. Департаменту экономического развития администрации города Твери организовать 18 февраля 2017 года торговлю блинами, выпечными и кондитерскими изделиями, чаем, кофе, безалкогольными напитками, сладкой ватой, попкорном, вареной кукурузой, сувенирами, воздушными шарами в период проведения праздника Широкая тверская Масленица на территории города Твери.

2. Утвердить:

2.1. перечень мест торговли при проведении праздника Широкая тверская Масленица на территории города Твери (приложение 1);

2.2. условия организации торговли при проведении праздника Широкая тверская Масленица на территории города Твери (приложение 2).

3. Предложить субъектам предпринимательской деятельности:

3.1. принять участие в торговле при проведении праздника Широкая тверская Масленица на территории города Твери;

3.2. направить в департамент экономического развития администрации города Твери письменное заявление о намерении участвовать в торговле при проведении праздника Широкая тверская Масленица на территории города Твери (приложение 3).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации города Твери А.В. Гаврилина.

Отчет об исполнении настоящего постановления представить в срок до 28.02.2018.

Глава города Твери **А.В. Огоньков**

ПРОПЕТАРСКИЙ РАЙОН 18.02.2018

			Сувениры, воздушные шары
5	Сквер на проспекте Ленина (напротив Тверского государственного технического университета)	Блины, выпечные и кондитерские изделия, горячие напитки (чай и кофе) Сувениры, воздушные шары Попкорн, сладкая вата	1 1 1
6	Территория у Государственного бюджетного учреждения Тверского областного Дворца культуры «Пролетарка»	Блины, выпечные и кондитерские изделия, горячие напитки (чай и кофе) Сувениры, воздушные шары Попкорн, сладкая вата	1 1 1
7	Площадь у муниципального бюджетного учреждения Дворца культуры «Мир» (улица Можайского, дом № 6)	Блины, выпечные и кондитерские изделия, горячие напитки (чай и кофе) Сувениры, воздушные шары Попкорн, сладкая вата	1 1 1
8	Площадь у муниципального бюджетного учреждения Дворца культуры «Синтекс» (поселок Химинститута)	Блины, выпечные и кондитерские изделия, горячие напитки (чай и кофе) Сувениры, воздушные шары Попкорн, сладкая вата	1 1 1
9	Территория у муниципального бюджетного учреждения «Дом культуры поселка Сабурово» (улица Центральная, дом № 12)	Блины, выпечные и кондитерские изделия, горячие напитки (чай и кофе) Сувениры, воздушные шары Попкорн, сладкая вата	1 1 1
10	Бульвар Ценова	Блины, выпечные и кондитерские изделия, горячие напитки (чай и кофе) Сувениры, воздушные шары Попкорн, сладкая вата	1 1 1

Начальник департамента экономического развития администрации города Твери С.Н. Федяев

- преискусства цен или ценников на реализуемые товары;
- смокости (урны) для сбора мусора;
- документов, подтверждающих источник поступления, качество и безопасность товара.
- 2. Соблюдение:
 - режима работы с 11.00 до 17.00 часов;
 - культуры обслуживания населения при оказании продавцами услуг розничной торговли;
- 3. Требования законодательства Российской Федерации в сфере защиты прав потребителей, противопожарных, санитарно-эпидемиологических норм и правил, а также иных требований законодательства в сфере торговой деятельности.
- 4. Режимы территории и вывоз мусора с места торговли в течение всего периода проведения праздника Широкая тверская Масленица на территории города Твери.
- 5. Нарушение настоящих требований является основанием для принятия мер в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Начальник департамента экономического развития администрации города Твери С.Н. Федяев

Приложение к Условиям организации торговли при проведении праздника Широкая тверская Масленица на территории города Твери

№ _____ Подтверждение на участие в торговле при проведении праздника Широкая тверская Масленица на территории города Твери

Дата мероприятия _____

Субъект предпринимательской деятельности _____

3. Наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (и т.д.) _____

Расположение объекта торговли: _____

(адрес нахождения № торгового места) _____

Режим работы: с 11.00 до 17.00 часов

Ассортимент реализуемой продукции: _____

Начальник департамента экономического развития администрации города Твери

МП _____

(подпись заявителя) _____ (Ф.И.О. заявителя)